



Kurs Zarządca nieruchomości z licencją PFRN

Numer usługi 2026/09/07/228945/3794094

3 000,00 PLN brutto
2 439,02 PLN netto
48,39 PLN brutto/h
39,34 PLN netto/h
128,21 PLN cena rynkowa ⓘ

BIELSKO-
CZĘSTOCHOWSKO-
KATOWICKIE
STOWARZYSZENIE
POŚREDNIKÓW W
OBROcie
NIERUCHOMOŚCIA
MI

Brak ocen dla tego dostawcy

- 📍 Katowice
- 🏠 Usługa szkoleniowa
- 📅 mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
- 👥 Zajęcia grupowe
- 🕒 62:00 h
- 📅 10.10.2026 do 14.11.2026

Informacje podstawowe

Kategoria	Inne / Edukacja
Grupa docelowa usługi	Kurs skierowany jest do wszystkich, którzy pragną rozpocząć przygodę z zarządzaniem nieruchomościami. Gwarantujemy najlepszy program, stworzony przez Polską Federację Rynku nieruchomości oraz wykładowców. Kurs będzie też świetnym wyborem dla tych zarządców, którzy chcą uporządkować swoją wiedzę oraz uzyskać licencję PFRN.
Minimalna liczba uczestników	10
Maksymalna liczba uczestników	30
Data zakończenia rekrutacji	09-10-2026
Forma prowadzenia usługi	mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	Znak Jakości Małopolskich Standardów Usług Edukacyjno-Szkoleniowych (MSUES) - wersja 2.0

Cel

Cel edukacyjny

Kurs przygotowuje do samodzielnego zarządzania nieruchomościami.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
Uczestnik uzyskuje wiedzę w zakresie: interpretacja przepisów prawnych, pozyskiwanie klientów, obsługa techniczno-finansowa, komunikacja i relacje, profesjonalizm i etyka.	Wynik egzaminu testowego. W celu uzyskania pozytywnego wyniku, należy zdobyć 40 punktów. Pytań jest 50 jednokrotnego wyboru oraz 3 pytania otwarte (opisowe). Łącznie można zdobyć 59 punktów – 50 punktów za pytania z jednokrotnym wyborem i 9 punktów za pytania otwarte.	Test teoretyczny
		Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie

Kwalifikacje

Kwalifikacje niewłączone do ZSK

Uznane kwalifikacje

Pytanie 2. Czy wydany dokument jest potwierdzeniem nabycia kwalifikacji lub uzyskania uprawnień zawodowych nadawanych przez organy władz publicznych lub instytutów badawczych, lub samorządów zawodowych, lub samorządów gospodarczych na podstawie odrębnych przepisów?

TAK

Porozumienie podpisane z PFRN w sprawie organizacji kursów dla pośredników w obrocie nieruchomościami i zarządców nieruchomości

Informacje

Nazwa Podmiotu prowadzącego walidację	BIELSKO-CZĘSTOCHOWSKO-KATOWICKIE STOWARZYSZENIE POŚREDNIKÓW W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ POLSKA FEDERACJA RYNKU NIERUCHOMOŚCI
Nazwa Podmiotu certyfikującego	POLSKA FEDERACJA RYNKU NIERUCHOMOŚCI

Program

10 - 11 października 2026 r. - Jacek Janas - 16 godzin

- Profesjonalizm wykonywania usług zarządzania nieruchomościami
- Wymagania prawne i etyczne w zarządzaniu nieruchomością
- Badanie rynku
- Techniczne utrzymanie nieruchomości
- Umowa najmu
- Doradztwo w zakresie zarządzania nieruchomościami
- Prawne aspekty prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami

17 - 18 października 2026 r. - Anna Mischczak - 16 godzin

- Zarządzanie relacjami
- Elementy marketingu na rynku nieruchomości
- Komunikacja z klientami

- Zarządzanie obsługą klienta
- Organizacja zebrań
- Zarządzanie firmą
- Prawo pracy
- Zarządzanie personelem

24 - 25 października 2026 r. - Katarzyna Michalska - 16 godzin

- Podstawy ekonomiki rynku nieruchomości
- Elementy finansów i rachunkowości
- Zarządzanie systemami finansowymi w procesie zarządzania nieruchomościami
- Zarządzanie dokumentacją
- Finansowe aspekty prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami

7 - 8 listopada 2026 r. - Wojciech Dynaś - 16 godzin

- Elementy prawa w działalności zarządcy nieruchomości
- Umowy cywilno-prawne
- Kontrola realizacji zobowiązań umownych
- Reprezentacja właściciela w czynnościach prawnych
- Skargi i reklamacje w procesie zarządzania

14 listopada 2026 r. - Katarzyna Michalska - 6 godzin

- Zarządzanie najmem
- Finansowe aspekty prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami

14 listopada 2026 r. - Walidacja - Egzamin

Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 51

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
1 z 51 Profesjonalizm wykonywania usług zarządzania nieruchomościami	Zajęcia	Jacek Janas	10-10-2026	09:00	09:45	00:45	Tak
2 z 51 Wymagania prawne i etyczne w zarządzaniu nieruchomościami	Zajęcia	Jacek Janas	10-10-2026	09:45	11:15	01:30	Tak
3 z 51 -	Przerwa	-	10-10-2026	11:15	11:45	00:30	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
4 z 51 Badanie rynku	Zajęcia	Jacek Janas	10-10-2026	11:45	13:15	01:30	Tak
5 z 51 -	Przerwa	-	10-10-2026	13:15	13:45	00:30	Tak
6 z 51 Techniczne utrzymanie nieruchomości	Zajęcia	Jacek Janas	10-10-2026	13:45	16:00	02:15	Tak
7 z 51 Umowa najmu	Zajęcia	Jacek Janas	11-10-2026	09:00	12:00	03:00	Tak
8 z 51 -	Przerwa	-	11-10-2026	12:00	12:30	00:30	Tak
9 z 51 Doradztwo w zakresie zarządzania nieruchomościami	Zajęcia	Jacek Janas	11-10-2026	12:30	14:00	01:30	Tak
10 z 51 -	Przerwa	-	11-10-2026	14:00	14:30	00:30	Tak
11 z 51 Prawne aspekty prowadzenia działalności i w zakresie zarządzania nieruchomościami	Zajęcia	Jacek Janas	11-10-2026	14:30	16:00	01:30	Tak
12 z 51 Zarządzanie relacjami, Elementy marketingu na rynku nieruchomości	Zajęcia	Anna Miszczak	17-10-2026	09:00	12:00	03:00	Tak
13 z 51 -	Przerwa	-	17-10-2026	12:00	12:30	00:30	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
14 z 51 Komunikacja z klientami	Zajęcia	Anna Miszczak	17-10-2026	12:30	14:00	01:30	Tak
15 z 51 -	Przerwa	-	17-10-2026	14:00	14:30	00:30	Tak
16 z 51 Zarządzanie firmą	Zajęcia	Anna Miszczak	17-10-2026	14:30	16:00	01:30	Tak
17 z 51 Organizacja zebrań	Zajęcia	Anna Miszczak	18-10-2026	09:00	11:15	02:15	Tak
18 z 51 -	Przerwa	-	18-10-2026	11:15	11:45	00:30	Tak
19 z 51 Prawo pracy	Zajęcia	Anna Miszczak	18-10-2026	11:45	12:30	00:45	Tak
20 z 51 Zarządzanie personelem	Zajęcia	Anna Miszczak	18-10-2026	12:30	13:15	00:45	Tak
21 z 51 -	Przerwa	-	18-10-2026	13:15	13:45	00:30	Tak
22 z 51 Zarządzanie obsługą klienta	Zajęcia	Anna Miszczak	18-10-2026	13:45	16:00	02:15	Tak
23 z 51 Podstawy ekonomiki rynku nieruchomości	Zajęcia	Katarzyna Michalska	24-10-2026	09:00	10:30	01:30	Tak
24 z 51 -	Przerwa	-	24-10-2026	10:30	11:00	00:30	Tak
25 z 51 Elementy finansów i rachunkowości	Zajęcia	Katarzyna Michalska	24-10-2026	11:00	13:15	02:15	Tak
26 z 51 -	Przerwa	-	24-10-2026	13:15	13:45	00:30	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
27 z 51 Elementy finansów i rachunkowości	Zajęcia	Katarzyna Michalska	24-10-2026	13:45	16:00	02:15	Tak
28 z 51 Zarządzanie systemami finansowymi w procesie zarządzania nieruchomością	Zajęcia	Katarzyna Michalska	25-10-2026	09:00	12:00	03:00	Tak
29 z 51 -	Przerwa	-	25-10-2026	12:00	12:30	00:30	Tak
30 z 51 Zarządzanie dokumentacją	Zajęcia	Katarzyna Michalska	25-10-2026	12:30	14:45	02:15	Tak
31 z 51 -	Przerwa	-	25-10-2026	14:45	15:15	00:30	Tak
32 z 51 Finansowe aspekty prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami	Zajęcia	Katarzyna Michalska	25-10-2026	15:15	16:00	00:45	Tak
33 z 51 Elementy prawa w działalności i zarządcy nieruchomości	Zajęcia	Wojciech Dynaś	07-11-2026	09:00	12:00	03:00	Tak
34 z 51 -	Przerwa	-	07-11-2026	12:00	12:30	00:30	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
35 z 51 Umowy cywilno-prawne	Zajęcia	Wojciech Dynaś	07-11-2026	12:30	14:00	01:30	Tak
36 z 51 -	Przerwa	-	07-11-2026	14:00	14:30	00:30	Tak
37 z 51 Umowy cywilno-prawne	Zajęcia	Wojciech Dynaś	07-11-2026	14:30	16:00	01:30	Tak
38 z 51 Kontrola realizacji zobowiązań umownych	Zajęcia	Wojciech Dynaś	08-11-2026	09:00	11:15	02:15	Tak
39 z 51 -	Przerwa	-	08-11-2026	11:15	11:45	00:30	Tak
40 z 51 Reprezentacja właściciela w czynnościach prawnych	Zajęcia	Wojciech Dynaś	08-11-2026	11:45	14:00	02:15	Tak
41 z 51 -	Przerwa	-	08-11-2026	14:00	14:30	00:30	Tak
42 z 51 Skargi i reklamacje w procesie zarządzania	Zajęcia	Wojciech Dynaś	08-11-2026	14:30	16:00	01:30	Tak
43 z 51 Zarządzanie najmem	Zajęcia	Katarzyna Michalska	14-11-2026	09:00	09:45	00:45	Tak
44 z 51 -	Przerwa	-	14-11-2026	09:45	10:00	00:15	Tak
45 z 51 Zarządzanie najmem	Zajęcia	Katarzyna Michalska	14-11-2026	10:00	10:45	00:45	Tak
46 z 51 -	Przerwa	-	14-11-2026	10:45	11:00	00:15	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
47 z 51 Zarządzanie najmem	Zajęcia	Katarzyna Michalska	14-11-2026	11:00	12:45	01:45	Tak
48 z 51 -	Przerwa	-	14-11-2026	12:45	13:15	00:30	Tak
49 z 51 Finansowe aspekty prowadzenia działalności w zakresie zarządzania nieruchomościami	Zajęcia	Katarzyna Michalska	14-11-2026	13:15	14:00	00:45	Tak
50 z 51 -	Przerwa	-	14-11-2026	14:00	14:15	00:15	Tak
51 z 51 -	Walidacja	-	14-11-2026	14:15	15:00	00:45	Tak

Podsumowanie

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Suma godzin zegarowych usługi	62:00
w tym suma godzin zajęć	52:00
w tym suma godzin walidacji	00:45
w tym suma przerw	09:15
Suma godzin dydaktycznych bez przerw	70:15

Cennik

Jeżeli korzystasz z dofinansowania i usługa stanowi usługę kształcenia zawodowego lub przekwalifikowania zawodowego wraz z usługą lub dostawą towarów ściśle związaną z usługami kształcenia zawodowego lub przekwalifikowania zawodowego to możesz mieć możliwość skorzystania za zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług, jeśli usługa w całości jest finansowana ze środków publicznych lub § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień w przypadku, gdy usługa jest finansowana w co najmniej 70% ze środków publicznych.

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	3 000,00 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	2 439,02 PLN
Koszt osobogodziny brutto	48,39 PLN
Koszt osobogodziny netto	39,34 PLN
W tym koszt walidacji brutto	250,00 PLN
W tym koszt walidacji netto	203,25 PLN
W tym koszt certyfikowania brutto	100,00 PLN
W tym koszt certyfikowania netto	81,30 PLN

Liczba godzin usługi

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Liczba godzin zegarowych usługi	62:00

Prowadzący

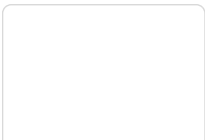
Liczba prowadzących: 4



1 z 4

Jacek Janas

Absolwent Szkoły Głównej Handlowej kierunku Organizacja i Zarządzanie. Ukończył studia podyplomowe o kierunku Zarządzania Logistycznego, Zarządzania Nieruchomościami i Studium Pedagogicznego. Posiada także dyplom Technika Elektronika i Technika Elektryka. Z zarządzaniem nieruchomościami związany od 1997 roku. Zarządzał budynkami biurowymi, centrami magazynowo - biurowymi oraz osiedlami mieszkaniowymi. Wiceprezes Polskiego Stowarzyszenia Zarządców Nieruchomości, Członek założyciel Polskiego Towarzystwa Menagerów Logistyki, Biegły Sądowy w zakresie zarządzania nieruchomościami. Uczestnik wielu konferencji i kursów branżowych m.in. organizowanych przez amerykański instytut IREM.



2 z 4

Anna Miszczak



Wszechstronna profesjonalistka, której profil zawodowy łączy twarde kompetencje techniczno-ekonomiczne z „miękkimi” umiejętnościami z zakresu zarządzania ludźmi i komunikacji. Ekspert rynku nieruchomości. Dzięki specjalizacji w wycenie i gospodarce nieruchomościami oraz współpracy ze stowarzyszeniami branżowymi (BCK SPON), posiada ugruntowaną pozycję w sektorze. Nie tylko dysponuje wiedzą praktyczną, ale jako wykładowca kształtuje standardy pracy innych pośredników i zarządców. Praktyk zarządzania i lider. Jako osoba współzarządzająca firmą, posiada realne doświadczenie w operacyjnym prowadzeniu biznesu. Potrafi łączyć wizję rozwoju z codziennym nadzorem nad procesami, finansami i strukturą zatrudnienia, co czyni jej kompetencje HR-owe i menedżerskie (WSB) w pełni osadzonymi w realiach rynkowych. Doświadczony edukator i trener. Certyfikat Trenera Zarządzania to gwarancja najwyższych standardów prowadzenia szkoleń. Osoba ta potrafi przekazywać skomplikowaną wiedzę biznesową w sposób przystępny i skuteczny. To interdyscyplinarny lider, który łączy ekspercką wiedzę o nieruchomościach z praktycznym warsztatem współzarządzania przedsiębiorstwem.



3 z 4

Wojciech Dynaś

Radca prawny, doświadczony Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami. Wykonuje obsługę prawną rynku i obrotu nieruchomościami oraz kontraktów handlowych z tym rynkiem związanych, dla osób fizycznych oraz prawnych.



4 z 4

Katarzyna Michalska

Doświadczona specjalistka z branży zarządzania nieruchomościami. Absolwentka Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, pozyskała uprawnienia Ministerstwa Finansów do usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych oraz ukończyła studia podyplomowe na Wydziale Zarządzania. Swoją karierę zawodową związała z rynkiem zarządzania nieruchomościami działając przez wiele lat jako wykładowca, członek zarządu, samodzielny księgowy oraz doradca jednostek zajmujących się zarządzaniem nieruchomościami i gospodarowaniem mieniem.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Materiały z kursu zostaną udostępnione na tydzień przed pierwszymi zajęciami. Jeśli z jakiegoś przyczyn wykładowca prosi o udostępnienie materiałów w innym terminie, będzie on wskazany w tabeli, plik "Harmonogram kursu, zestawienie dostępnych plików".

Warunki uczestnictwa

Wymagane wykształcenie minimum średnie, potwierdzone oświadczeniem.

Prawidłowe wypełnienie formularza zgłoszeniowego online dostępnego na stronie internetowej www.bck.pl - Zarządca nieruchomości z licencją PFRN

Przesłanie skanu prawidłowo wypełnionej karty zgłoszeniowej i oświadczenia, mailem na adres e-mail: biuro@bck.pl

Wpłata I raty za kurs, do 7 dni od daty zgłoszenia.

Warunki techniczne

Zajęcia w trybie online - platforma zoom.

Aby zalogować się do wirtualnego pokoju wystarczy zainstalować aplikację Zoom. Jest ona dostępna na komputery stacjonarne oraz na smartfony. Urządzenie musi posiadać kamerę i mikrofon. Kolejnym krokiem będzie kliknięcie w otrzymany link, który automatycznie przeniesie uczestnika do wirtualnego pokoju, bez konieczności wpisywania hasła. Jeśli z jakiegoś powodu nie zostanie on przeniesiony, należy wpisać numer identyfikacyjny spotkania oraz hasło.

Adres

ul. Warszawska 3

40-009 Katowice

woj. śląskie

Siedziba stowarzyszenia mieści się w Katowicach przy ulicy Warszawskiej 3, na IV piętrze. Po wejściu do budynku prosimy udać się do windy, zaraz za schodami.

Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Klimatyzacja
- Wi-fi
- Strefa kawowa

Kontakt



Joanna Mania

E-mail joanna.mania@bck.pl

Telefon (+48) 600 937 092