Możliwość dofinansowania

Szkolenie - Flipowanie i Nieruchomości: inwestycyjny Masterclass Wojtka Orzechowskiego

Numer usługi 2026/07/20/28548/3698089

6 200,00 PLN brutto
5 040,65 PLN netto
200,32 PLN brutto/h
162,86 PLN netto/h
171,11 PLN cena rynkowa

WIWN.pl
Orzechowski Spółka komandytowa

4,8 / 5
59 ocen

- Łódź
- Usługa szkoleniowa
- mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
- Zajęcia grupowe
- 30:57 h
- 05.10.2026 do 12.10.2026

Informacje podstawowe

Kategoria	Finanse i bankowość / Inwestycje
Grupa docelowa usługi	Szkolenie skierowane jest do **osób fizycznych oraz przedsiębiorców** zainteresowanych nabyciem **praktycznych kompetencji** w zakresie analizy rynku nieruchomości i realizacji projektów inwestycyjnych. Usługa przeznaczona jest dla osób, które chcą: • **analizować opłacalność inwestycji** na rynku nieruchomości, • **wykorzystywać narzędzia cyfrowe** do oceny ryzyka inwestycyjnego, • **planować proces** zakupu, modernizacji i sprzedaży nieruchomości, • **stosować rozwiązania** energooszczędne i zgodne z zasadami GOZ, • **rozwijać kompetencje** związane z zarządzaniem projektem inwestycyjnym. **Szkolenie dedykowane jest zarówno osobom rozpoczynającym działalność inwestycyjną, jak i uczestnikom posiadającym podstawowe doświadczenie w obszarze nieruchomości.**
Minimalna liczba uczestników	5
Maksymalna liczba uczestników	25
Data zakończenia rekrutacji	04-10-2026
Forma prowadzenia usługi	mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	Certyfikat systemu zarządzania jakością wg. ISO 9001:2015 (PN-EN ISO 9001:2015) - w zakresie usług szkoleniowych

Cel

Cel edukacyjny

Nabycie kompetencji w zakresie inwestowania na rynku nieruchomości.

Uczestnik po szkoleniu:
• posiada wiedzę o strategii, analizie rynku i narzędziach IT/AI do oceny ryzyka,
• potrafi przeprowadzić proces inwestycyjny (zakup, remont, sprzedaż/wynajem) z uwzględnieniem standardów GOZ i energooszczędności,
• rozumie zasady finansowania, zarządzania kosztami i maksymalizacji zwrotu (ROI),
• umie dobrać model obrotu nieruchomością do aktualnych trendów rynkowych.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
• Charakteryzuje typowe cechy i motywacje sprzedających oraz parametry „nieruchomości wzorcowej”. • Stosuje narzędzia cyfrowe (IT/AI) do badania rynku, analizy trendów oraz oceny ryzyka inwestycyjnego. • Dobiera model obrotu nieruchomością oraz strategię inwestycyjną w oparciu o analizę opłacalności. • Wykorzystuje „wzór powodzenia inwestycji” do wyceny i planowania działań rynkowych. • Określa standardy wykończenia lokalu i etapy remontu wpływające na wzrost wartości nieruchomości. • Wdraża zasady GOZ i technologie energooszczędne w procesie modernizacji budynków. • Wskazuje źródła finansowania inwestycji oraz zasady zarządzania kapitałem i ROI. • Kompletuje dokumentację niezbędną do transakcji (umowy, check-listy, dokumenty notarialne). • Zarządza projektem inwestycyjnym, stosując procedury minimalizacji ryzyka.	Uczestnik wymienia i opisuje cztery modele obrotu nieruchomościami oraz dobiera strategię do aktualnych trendów rynkowych.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik charakteryzuje typowe motywacje sprzedających oraz wskazuje parametry nieruchomości wzorcowej na przykładach.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik prawidłowo stosuje narzędzia cyfrowe (IT/AI) do badania rynku lokalnego oraz oceny ryzyka inwestycyjnego.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik wyjaśnia wpływ standardu wykończenia i etapów remontu na końcową wartość nieruchomości.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik opisuje zasady wdrażania technologii energooszczędnych oraz założeń GOZ w modernizacji budynków.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik wylicza wskaźnik ROI i wskazuje optymalne źródła finansowania dla konkretnego projektu.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik poprawnie stosuje „wzór powodzenia inwestycji” w analizie opłacalności case study.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik identyfikuje niezbędną dokumentację transakcyjną i wyjaśnia przeznaczenie poszczególnych umów.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik planuje etapy projektu inwestycyjnego zgodnie z zasadami zarządzania i procedurami bezpieczeństwa.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
W ramach kompetencji społecznych uczestnik: • Współdziała w relacji z kontrahentami i interesariuszami, wykorzystując inteligencję emocjonalną w procesie negocjacji i planowania inwestycji. • Wykazuje się odpowiedzialnością za podejmowane decyzje biznesowe, uwzględniając etyczny wymiar działalności oraz wpływ inwestycji na środowisko (standardy eko). • Komunikuje się skutecznie w zespole projektowym, potrafiąc merytorycznie uzasadnić wybór strategii w oparciu o dane z narzędzi cyfrowych.	Uczestnik podejmuje decyzje inwestycyjne w oparciu o rzetelną analizę danych, wykazując dbałość o etyczny i ekologiczny wymiar przedsięwzięcia.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik aktywnie współpracuje w grupie, prezentuje wnioski z analiz oraz argumentuje wybór strategii z wykorzystaniem twardych danych rynkowych i cyfrowych.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
W ramach kompetencji zielonych uczestnik: • Rozumie rolę inwestora w kształtowaniu efektywności energetycznej budynków i potrafi wskazać rozwiązania proekologiczne (OZE, izolacja, retencja) podnoszące standard nieruchomości. • Planuje inwestycje w duchu GOZ, wykorzystując narzędzia oceny opłacalności do wdrażania rozwiązań niskoemisyjnych i energooszczędnych. • Zwiększa wartość rynkową nieruchomości poprzez optymalizację parametrów ekologicznych, łącząc zrównoważony rozwój z maksymalizacją zwrotu z kapitału (ROI).	Uczestnik uzasadnia wybór rozwiązań proekologicznych w modernizacji, wskazując na ich długofalowe korzyści ekonomiczne i środowiskowe.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik projektuje działania minimalizujące ślad węglowy nieruchomości poprzez dobór technologii energooszczędnych i zasad GOZ.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik wykazuje wpływ zrównoważonych praktyk na wzrost wartości rynkowej nieruchomości w analizowanym przypadku (case study).	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
W ramach kompetencji cyfrowych uczestnik: • Wykorzystuje narzędzia cyfrowe oraz rozwiązania AI do wyszukiwania i analizy informacji online, oceny ryzyk oraz monitorowania trendów rynkowych. • Samodzielnie tworzy arkusze kalkulacyjne i cyfrowe analizy finansowe w celu precyzyjnego wyliczania opłacalności inwestycji (ROI, IRR). • Stosuje zasady bezpieczeństwa cyfrowego i ochrony danych w bieżącej działalności inwestycyjnej oraz komunikacji z kontrahentami.	Uczestnik wykorzystuje cyfrowe narzędzia IT oraz rozwiązania AI do sprawnej analizy trendów rynkowych i oceny ryzyka inwestycyjnego.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik poprawnie konstruuje arkusze kalkulacyjne oraz wykonuje cyfrowe analizy finansowe (wyliczając m.in. ROI i IRR).	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
	Uczestnik identyfikuje zagrożenia cyfrowe i stosuje zasady ochrony danych osobowych (RODO) w procesach inwestycyjnych.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem zawierają opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji i zgodnie z zaplanowanymi metodami walidacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

Program

ETAP I - SPOTKANIA W TRYBIE ONLINE W CZASIE RZECZYWISTYM - 3 spotkania x 5 godzin zegarowych

DZIEŃ 1 – 5 października (09:00–14:00) – Mentalność inwestora i wyszukiwanie okazji inwestycyjnych (Forma: zdalna w czasie rzeczywistym – rozmowa na żywo, współdzielenie ekranu)

09:00–10:30

Budowanie strategii inwestora:

- Cele inwestycyjne i planowanie rozwoju portfela nieruchomości.
- Budowanie kapitału poprzez nieruchomości.
- Najczęstsze błędy początkujących inwestorów.
- Czynniki wpływające na powodzenie inwestycji.

10:30–10:45

Przerwa

10:45–12:15

Jak znaleźć nieruchomość inwestycyjną:

- Kanały pozyskiwania ofert.
- Oferty publiczne i pozarynkowe.
- Wyszukiwanie okazji inwestycyjnych.
- Tworzenie własnego systemu pozyskiwania nieruchomości.

12:15–12:30

Przerwa

12:30–14:00

Motywacje sprzedających:

- Typowe sytuacje sprzedażowe.
- Rozpoznawanie potrzeb właściciela.
- Analiza sytuacji sprzedającego.
- Przygotowanie do rozmowy handlowej.

DZIEŃ 2 – 6 października (09:00–14:00) – Negocjacje i przygotowanie transakcji (Forma: zdalna w czasie rzeczywistym – rozmowa na żywo, współdzielenie ekranu)

09:00–10:30

Negocjacje na rynku nieruchomości:

- Przygotowanie strategii negocjacyjnej.
- Techniki negocjacyjne.
- Budowanie przewagi negocjacyjnej.
- Najczęstsze błędy negocjacyjne.

10:30–10:45

Przerwa

10:45–12:15

Proces zakupu nieruchomości:

- Kolejne etapy procesu inwestycyjnego.
- Weryfikacja nieruchomości przed zakupem.
- Organizacja działań poprzedzających inwestycję.
- Przygotowanie do analizy inwestycyjnej.

12:15–12:30

Przerwa

12:30–14:00

Dokumenty i informacje niezbędne inwestorowi:

- Dokumentacja wykorzystywana podczas transakcji.
- Źródła pozyskiwania informacji o nieruchomości.
- Organizacja dokumentów inwestycyjnych.
- Przygotowanie danych do dalszej analizy.

DZIEŃ 3 – 7 października (09:00–14:00) – Przygotowanie do warsztatów stacjonarnych (Forma: zdalna w czasie rzeczywistym – rozmowa na żywo, współdzielenie ekranu)

09:00–10:30

Standard nieruchomości inwestycyjnej:

- Cechy nieruchomości o potencjale inwestycyjnym.
- Najczęściej spotykane problemy techniczne.
- Ocena potencjału modernizacyjnego.
- Wprowadzenie do planowania remontu.

10:30–10:45

Przerwa

10:45–12:15

Organizacja procesu inwestycyjnego:

- Uczestnicy procesu inwestycyjnego.
- Współpraca z pośrednikami, wykonawcami i doradcami.
- Organizacja działań inwestora.
- Zarządzanie informacją w projekcie.

12:15–12:30

Przerwa

12:30–14:00

Przygotowanie do analiz przypadków realizowanych podczas części stacjonarnej:

- Omówienie schematu analizy inwestycji.
- Przygotowanie materiałów do ćwiczeń praktycznych.
- Identyfikacja informacji niezbędnych do oceny inwestycji.
- Wprowadzenie do warsztatów i analiz przypadków realizowanych podczas części stacjonarnej.

ETAP II – WARSZTATY STACJONARNE – 2 dni x 8 godzin zegarowych

DZIEŃ 1 – 11 października (10:00–18:00) – Strategia, rynek i narzędzia cyfrowe

10:00–11:30

Podstawy analizy rynku nieruchomości:

- analiza podaży i popytu,
- identyfikacja trendów lokalnych,
- ocena atrakcyjności lokalizacji,
- źródła danych rynkowych.

11:30–12:30

Ocena opłacalności inwestycji:

- podstawowe wskaźniki rentowności,
- analiza kosztów,
- ROI,

- szacowanie ryzyka inwestycyjnego.

12:30–13:30

Wykorzystanie narzędzi cyfrowych i AI:

- analiza danych rynkowych,
- wyszukiwanie ofert,
- narzędzia wspierające analizę inwestycyjną,
- automatyzacja procesów analitycznych.

13:30–14:15

Przerwa obiadowa

14:15–16:00

Proces przygotowania inwestycji:

- analiza nieruchomości,
- ocena potencjału inwestycyjnego,
- planowanie zakresu modernizacji,
- standardy wykończenia.

16:00–16:15

Przerwa kawowa

16:15–17:15

Modele inwestowania na rynku nieruchomości:

- sprzedaż,
- najem,
- podział funkcjonalny,
- strategie długoterminowe.

17:15–18:00

Ćwiczenia praktyczne:

- analiza przykładowych projektów inwestycyjnych,
- identyfikacja ryzyk,
- dobór strategii inwestycyjnej.

DZIEŃ 2 – 12 października (10:00–18:00) – Realizacja inwestycji, ekologia i walidacja

10:00–11:00

Finansowanie inwestycji:

- źródła finansowania,
- analiza kosztów finansowych,
- zarządzanie budżetem projektu.

11:00–12:15

Dokumentacja inwestycyjna:

- podstawowe umowy,
- checklisty,
- procedury formalne,
- organizacja procesu inwestycyjnego.

12:15–13:15

Zarządzanie projektem inwestycyjnym:

- harmonogramowanie działań,
- kontrola kosztów,
- zarządzanie ryzykiem,
- współpraca z wykonawcami.

13:15–14:00

Przerwa obiadowa

14:00–15:00

Rozwiązania energooszczędne i GOZ:

- efektywność energetyczna,
- optymalizacja kosztów eksploatacyjnych,
- rozwiązania niskoemisyjne,
- wpływ ekologii na wartość nieruchomości.

15:00–16:00

Praca z cyfrowymi narzędziami wspierającymi proces inwestycyjny:

- arkusze kalkulacyjne,
- analiza ROI,
- podstawy analizy IRR,
- bezpieczeństwo danych i RODO.

16:00–16:15

Przerwa kawowa

16:15–17:00

Warsztaty praktyczne:

- analiza case study,
- przygotowanie założeń inwestycyjnych,
- omówienie błędów i ryzyk.

17:00–18:00

Walidacja efektów uczenia się:

- test wiedzy generowany automatycznie na platformie szkoleniowej bez udziału prowadzącego szkolenie.

Godziny szkolenia są godzinami zegarowymi. Harmonogram uwzględnia przerwy niezbędne dla zachowania efektywności procesu uczenia się. Usługa kończy się walidacją i nabyciem kompetencji cyfrowych oraz zielonych.

Szkolenie wspiera **rozwój kompetencji związanych z cyfryzacją procesów inwestycyjnych** na rynku nieruchomości. Uczestnik zdobywa umiejętności w zakresie wykorzystania cyfrowych narzędzi analitycznych (m.in. arkuszy ROI i IRR), aplikacji wspierających analizę rynku oraz rozwiązań AI wykorzystywanych w procesach analitycznych i ocenie ryzyka inwestycyjnego. Program obejmuje również zagadnienia związane z bezpieczeństwem cyfrowym, zarządzaniem informacją oraz metodami wspierającymi cyfrowe planowanie i analizę procesów inwestycyjnych.

W obszarze **zielonej transformacji** szkolenie obejmuje zagadnienia związane z efektywnością energetyczną, optymalizacją kosztów materiałowych oraz planowaniem inwestycji zgodnie z zasadami GOZ i ograniczania śladu węglowego.

Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 32

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
1 z 32 Budowanie strategii inwestora	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	05-10-2026	09:00	10:30	01:30	Nie
2 z 32 -	Przerwa	-	05-10-2026	10:30	10:45	00:15	Nie
3 z 32 Jak znaleźć nieruchomość inwestycyjną	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	05-10-2026	10:45	12:15	01:30	Nie
4 z 32 -	Przerwa	-	05-10-2026	12:15	12:30	00:15	Nie
5 z 32 Motywacje sprzedających	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	05-10-2026	12:30	13:59	01:29	Nie
6 z 32 Negocjacje na rynku nieruchomości	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	06-10-2026	09:00	10:30	01:30	Nie
7 z 32 -	Przerwa	-	06-10-2026	10:30	10:45	00:15	Nie
8 z 32 Proces zakupu nieruchomości	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	06-10-2026	10:45	12:15	01:30	Nie
9 z 32 -	Przerwa	-	06-10-2026	12:15	12:30	00:15	Nie
10 z 32 Dokumenty i informacje niezbędne inwestorowi	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	06-10-2026	12:30	13:59	01:29	Nie
11 z 32 Standard nieruchomości inwestycyjnej	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	07-10-2026	09:00	10:30	01:30	Nie

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
12 z 32 -	Przerwa	-	07-10-2026	10:30	10:45	00:15	Nie
13 z 32 Organizacja procesu inwestycyjnego	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	07-10-2026	10:45	12:15	01:30	Nie
14 z 32 -	Przerwa	-	07-10-2026	12:15	12:30	00:15	Nie
15 z 32 Przygotowanie do analiz przypadków realizowanych podczas części stacjonarnej	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	07-10-2026	12:30	13:59	01:29	Nie
16 z 32 Podstawy analizy rynku nieruchomości	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	10:00	11:30	01:30	Tak
17 z 32 Ocena opłacalności inwestycji	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	11:30	12:30	01:00	Tak
18 z 32 Wykorzystanie narzędzi cyfrowych i AI	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	12:30	13:30	01:00	Tak
19 z 32 -	Przerwa	-	11-10-2026	13:30	14:15	00:45	Tak
20 z 32 Proces przygotowania inwestycji	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	14:15	16:00	01:45	Tak
21 z 32 -	Przerwa	-	11-10-2026	16:00	16:15	00:15	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
22 z 32 Modele inwestowania na rynku nieruchomości	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	16:15	17:15	01:00	Tak
23 z 32 Ćwiczenia praktyczne	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	11-10-2026	17:15	18:00	00:45	Tak
24 z 32 Finansowanie inwestycji	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	10:00	11:00	01:00	Tak
25 z 32 Dokumentacja inwestycyjna	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	11:00	12:15	01:15	Tak
26 z 32 Zarządzanie projektem inwestycyjnym	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	12:15	13:15	01:00	Tak
27 z 32 -	Przerwa	-	12-10-2026	13:15	14:00	00:45	Tak
28 z 32 Rozwiązania energooszczędne i GOZ	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	14:00	15:00	01:00	Tak
29 z 32 Praca z cyfrowymi narzędziami wspierającymi proces inwestycyjny	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	15:00	16:00	01:00	Tak
30 z 32 -	Przerwa	-	12-10-2026	16:00	16:15	00:15	Tak
31 z 32 Warsztaty praktyczne	Zajęcia	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	16:15	17:00	00:45	Tak

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
32 z 32 -	Walidacja	Wojciech Orzechowski	12-10-2026	17:00	18:00	01:00	Nie

Podsumowanie

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Suma godzin zegarowych usługi	30:57
w tym suma godzin zajęć	26:27
w tym suma godzin walidacji	01:00
w tym suma przerw	03:30
Suma godzin dydaktycznych bez przerw	36:27

Cennik

Jeżeli korzystasz z dofinansowania i usługa stanowi usługę kształcenia zawodowego lub przekwalifikowania zawodowego wraz z usługą lub dostawą towarów ściśle związaną z usługami kształcenia zawodowego lub przekwalifikowania zawodowego to możesz mieć możliwość skorzystania za zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług, jeśli usługa w całości jest finansowana ze środków publicznych lub § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień w przypadku, gdy usługa jest finansowana w co najmniej 70% ze środków publicznych.

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	6 200,00 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	5 040,65 PLN
Koszt osobogodziny brutto	200,32 PLN
Koszt osobogodziny netto	162,86 PLN

Liczba godzin usługi

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Liczba godzin zegarowych usługi	30:57

Prowadzący

Liczba prowadzących: 1

1 z 1

Wojciech Orzechowski

Biznesmen, inwestor i mentor. Twórca Warsztatów Inwestowania w Nieruchomości – WIWN.pl®, autor bestsellerów „Zarabiaj na Nieruchomościach" i „Wszystko o Flipach-200 pytań do eksperta", współautor książki „Finansowanie Nieruchomości". Wydawca dwumiesięcznika „Strefa Nieruchomości®" i twórca Symulatora Inwestowania w Nieruchomości „Rentier®".

Pierwsze mieszkanie inwestycyjne kupił w 2006 r. Od tego czasu nieprzerwanie inwestuje w nieruchomości, stosując różne strategie: flipy, deweloperkę, wynajem krótko- i długoterminowy oraz kwatery pracownicze.

Od 2015 r. edukuje inwestorów, prowadząc uczestników WIWN® "za rękę" przez cały proces inwestycyjny. Stworzył ogólnopolską społeczność ponad 2400 inwestorów w każdym mieście wojewódzkim.

W 2020 r. powrócił do flipowania na dużą skalę, realizując do dziś ponad 350 inwestycji.

Wielokrotny ekspert mediów (TVN, Polsat, DOMO+), organizator największej w Polsce konferencji o inwestowaniu – Maraton WIWN® (www.maratonwiwn.pl).

W 2018 r. rozpoczął projekty deweloperskie, obecnie realizuje ich 7 o łącznej wartości sprzedażowej ok. 220 mln zł:

Apartamenty „Wiszące Ogrody”,

Mini-Akademik „Chill Inn”,

Apartamenty „Słoneczne Tarasy”,

Lofty w Fabryce Jedwabiu,

„Kamienica przy Operze”,

Apartamenty przy ul. Mielczarskiego,

Apartamenty „Słoneczne Tarasy II”.

Współprowadził biuro nieruchomości w latach 2020-2023, a w 2024 r. otworzył własne – „Wyspa Nieruchomości”, wspierające zakup i sprzedaż nieruchomości w całej Polsce.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnik otrzyma:

- 8h konsultacji online z ekspertem - Wojciechem Orzechowskim,
- materiały szkoleniowe w formie cyfrowej,
- przykładowe wzory dokumentów i checklisty,
- arkusze pomocnicze do analiz inwestycyjnych,
- materiały wykorzystywane podczas warsztatów,
- dostęp do wybranych materiałów wspierających utrwalenie wiedzy (w tym dostęp do ok. 30h nagrań wideo),
- certyfikat i zaświadczenie o ukończeniu szkolenia.

Warunkiem ukończenia usługi i otrzymania zaświadczenia jest uczestnictwo w minimum 80% łącznego czasu trwania zajęć.
Frekwencja uczestników będzie weryfikowana poprzez:

- podpisywanie listy obecności.

Uwaga: cena szkolenia nie obejmuje kosztów wyżywienia i zakwaterowania w hotelu, w którym odbędzie się etap II (stacjonarny).

Zbieranie danych uczestnika w celu rozliczenia funduszy UE jest dopuszczalne jako uzasadniony interes usługodawcy i wymóg prawny projektu, tym samym pozostając w zgodności z art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO.

Warunki techniczne

1. Spotkania w trybie online w czasie rzeczywistym – każda osoba będzie miała dostęp do grupy.
2. Uczestnik powinien posiadać:

- komputer PC lub laptop z dostępem do Internetu (min. 10 Mb/s),
- system operacyjny: Windows 7 lub nowszy, MacOS lub Linux, procesor Intel i3 lub AMD A10, minimum 2GB RAM,
- kamerę i mikrofon,
- głośniki lub słuchawki / zestaw słuchawkowy z mikrofonem,
- przeglądarkę internetową (np. Chrome, Edge, Firefox) z aktualną wersją,
- dostęp do platformy szkoleniowej (np. Zoom / Microsoft Teams / ClickMeeting) – link jest przesyłany przed rozpoczęciem szkolenia,
- czytnik plików PDF – do prawidłowego wyświetlania materiałów szkoleniowych.

Adres

ul. Piotrkowska 229/231/-

90-456 Łódź

woj. łódzkie

Część stacjonarna szkolenia zostanie zrealizowana w sali konferencyjnej hotelu Holiday Inn Łódź, zlokalizowanego w centrum miasta.

Sala szkoleniowa wyposażona jest w sprzęt multimedialny umożliwiający prowadzenie zajęć z wykorzystaniem prezentacji oraz materiałów szkoleniowych. Układ sali może zostać dostosowany do charakteru prowadzonych zajęć, zapewniając komfortowe warunki pracy uczestników.

Uczestnicy mają dostęp do zaplecza sanitarnego oraz przestrzeni wspólnych obiektu.

Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Klimatyzacja
- Wi-fi
- Dla osób zmotoryzowanych dostępny jest monitorowany parking.

Kontakt

GABRIEL PUZIO

E-mail gabriel.puzio@wiwn.pl

Telefon (+48) 730 690 850