



PCDK GROUP
SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚ
CIĄ

★★★★☆ 4,3 / 5

372 oceny

Nieruchomości przedsiębiorców 2026 – opodatkowanie, kwalifikacja i nowe obowiązki - forma zdalna

Numer usługi 2026/02/26/54658/3365288

📍 zdalna w czasie rzeczywistym

🏠 Usługa szkoleniowa

🕒 6 h

📅 17.04.2026 do 17.04.2026

664,20 PLN brutto

540,00 PLN netto

110,70 PLN brutto/h

90,00 PLN netto/h

108,18 PLN cena rynkowa ⓘ

Informacje podstawowe

Kategoria

Finanse i bankowość / Podatki

Grupa docelowa usługi

Szkolenie jest skierowane głównie do pracowników gmin zajmujących się podatkiem od nieruchomości, a także doradców podatkowych, prawników i księgowych w firmach posiadających nieruchomości. Dotyczy praktycznego stosowania interpretacji Ministerstwo Finansów oraz orzecznictwa Naczelny Sąd Administracyjny w zakresie opodatkowania nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą.

Usługa również adresowana dla Uczestników Projektu "Małopolski pociąg do kariery - sezon 1" i dla Uczestników Projektu "Nowy start w Małopolsce z EURESem".

Zawarto umowę z WUP w Toruniu w ramach Projektu Kierunek – Rozwój

Zawarto umowę z Wojewódzkim Urzędem Pracy w Szczecinie na świadczenie usług rozwojowych z wykorzystaniem elektronicznych bonów szkoleniowych w ramach projektu Zachodniopomorskie Bony Szkoleniowe".

Minimalna liczba uczestników

5

Maksymalna liczba uczestników

10

Data zakończenia rekrutacji

16-04-2026

Forma prowadzenia usługi

zdalna w czasie rzeczywistym

Liczba godzin usługi

6

Cel

Cel edukacyjny

Celem szkolenia jest przygotowanie uczestników do prawidłowego opodatkowania i kwalifikacji nieruchomości w działalności gospodarczej oraz do stosowania nowych obowiązków wynikających ze zmian przepisów od 2026 roku, w tym w zakresie ewidencji, rozliczeń podatkowych i dokumentowania nieruchomości przedsiębiorcy. Celem szkolenia jest także rozwinięcie umiejętności wykorzystania wiedzy i narzędzi dotyczącej tej tematyki.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
Uczestnik wyjaśnia różnice między Nieruchomości osób fizycznych, a nieruchomości osób prawnych	Uczestnik prawidłowo wyjaśnia różnice między nieruchomościami osób fizycznych a nieruchomościami osób prawnych, wskazując odmienności w kwalifikacji podatkowej, obowiązkach ewidencyjnych oraz zasadach opodatkowania.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
Uczestnik wyjaśnia na czym polega uzyskanie pozwolenia na budowę	Uczestnik poprawnie wyjaśnia procedurę uzyskania pozwolenia na budowę, wskazuje wymagane dokumenty oraz etapy postępowania administracyjnego niezbędne do legalnego rozpoczęcia inwestycji.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
Uczestnik wyjaśnia na czym polega działalność sezonowa	Uczestnik prawidłowo wyjaśnia, czym jest działalność sezonowa, wskazuje jej cechy charakterystyczne oraz potrafi rozróżnić ją od działalności prowadzonej w trybie ciągłym, uwzględniając konsekwencje podatkowe i ewidencyjne.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie
Uczestnik wyjaśnia opodatkowanie budowli	Uczestnik prawidłowo wyjaśnia zasady opodatkowania budowli, wskazuje podstawę opodatkowania, stawki podatkowe oraz potrafi zastosować przepisy w praktycznych przykładach dotyczących nieruchomości przedsiębiorcy.	Test teoretyczny z wynikiem generowanym automatycznie

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

Program

1. Interpretacja ogólna MF z 27 listopada 2025 r. (nr DPL2.8401.3.2025) w sprawie definicji pojęcia „grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej” – co zmienia?
2. Nieruchomości osób fizycznych, a nieruchomości osób prawnych
3. Związanie z działalnością gospodarczą a zajęcie na potrzeby działalności gospodarczej
4. Uzyskanie pozwolenia na budowę, a zajęcie gruntu na prowadzenie działalności gospodarczej
5. Grunty pod budynkami mieszkalno-usługowymi
6. Działalność sezonowa
7. Budynki mieszkalne, w których znajduje się siedziba przedsiębiorcy
8. Uchwała NSA z 21 października 2024 r. a opodatkowanie mieszkań
 - mieszkania stanowiące własność przedsiębiorcy
 - mieszkania nabywane jako towar do dalszej sprzedaży
9. Opodatkowanie budowli
10. Opodatkowanie nieruchomości wynajętych podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą
11. Podatek od budynków i budowli wzniesionych na dzierżawionym gruncie
12. Zawieszenie działalności gospodarczej a opodatkowanie nieruchomości

Godziny szkolenia są godzinami zegarowymi, godzina = 60 minut.

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 6

Przedmiot / temat zajęć	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 6 pkt. 1 - 6 według programu	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	09:40	11:50	02:10
2 z 6 przerwa	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	11:50	12:00	00:10
3 z 6 pkt. 6-9 według programu	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	12:00	13:50	01:50
4 z 6 przerwa	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	13:50	14:00	00:10
5 z 6 pkt. 10-12 według programu	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	14:00	15:00	01:00
6 z 6 walidacja	Małgorzata Masłowska	17-04-2026	15:00	16:00	01:00

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	664,20 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	540,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	110,70 PLN
Koszt osobogodziny netto	90,00 PLN

Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

Małgorzata Masłowska

prawniczka specjalizująca się w tematyce prawa podatkowego i prawa pracy ze szczególnym uwzględnieniem tematyki samorządowej, mediatorka stała dla obszaru właściwości Sądu Okręgowego w Łodzi specjalizująca się w mediacjach pracowniczych, autorka wielu publikacji specjalistycznych z zakresu tematyki kadrowej i podatkowej.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnik zgłaszając się na nasze szkolenia poprzez bazę usług rozwojowych, akceptuje regulamin PCDK Group Sp. z o.o. dostępny na stronie <https://www.pcdk.pl/o-nas/regulamin-szkolen>

Najpóźniej na 4 dni przed rozpoczęciem szkolenia, na podany adres e-mail zostaną przesłane informacje dotyczące szkolenia. W przypadku potwierdzenia szkolenia, zostaną wysłane wszelkie informacje organizacyjne.

W przypadku nie otrzymania jakichkolwiek informacji do 4 dni przed zajęciami, prosimy o kontakt telefoniczny, numer telefonu: 690 017 860 lub 22 299 23 23.

Warunki uczestnictwa

Na 4 dni przed rozpoczęciem szkolenia, na podany adres e-mail zostaną przesłane informacje dotyczące szkolenia. W przypadku potwierdzenia szkolenia, zostaną wysłane wszelkie informacje organizacyjne. Rezygnacja z udziału w szkoleniu powinna nastąpić w formie e-mail'a najpóźniej na 10 dni przed szkoleniem na adres szkolenia@pcdk.pl. Rezygnacja w późniejszym terminie wiąże się z koniecznością pokrycia 100% kosztów. Nieobecność na szkoleniu nie zwalnia z dokonania opłaty. W przypadku szkoleń wyjazdowych rezygnacji nie jest możliwa. W przypadku firm zwolnionych z VAT niezbędne jest wypełnienie i przesłanie faksem lub pocztą elektroniczną oświadczenia o zwolnieniu z VAT.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), informuję, że administratorem danych jest Centrum Doskonalenia Kompetencji Progressio sp. z o.o., ul. ul. Rakowicka 10B/4, 31-511 Kraków.

Informacje dodatkowe

Informujemy możliwości rejestrowaniu/ nagrywaniu usługi na potrzeby usługodawcy i korzystającego z usługi jak również na potrzeby monitoringu, kontroli oraz w celu utrwalania efektów kształcenia.

Aby uzyskać zaświadczenie, należy uczestniczyć w co najmniej 80% zajęć oraz zaliczyć je, zdobywając pozytywny wynik punktów z testu wiedzy.

Link do testu online jest udostępniany po zakończeniu zajęć. Wynik testu jest generowanym automatycznie.

Po uzyskaniu wyniku pozytywnego uczestnik otrzyma zaświadczenie o ukończeniu kursu.

Cena bez VAT dla opłacających szkolenie, w co najmniej 70% ze środków publicznych.

!! Wszelkie informacje *dodatkowe* dotyczące zrealizowanego *szkolenia* dostępne są na naszej stronie internetowej www.pcdk.pl w zakładce szkolenia !!

Warunki techniczne

Jeśli chodzi o przepustowość, zalecamy pobieranie 1 Mbitów i wysyłanie 0,5 Mbitów. Użytkownicy mogą sprawdzić swoją rzeczywistą przepustowość za pomocą speedtest.net.

Jeśli chodzi o sprzęt, zalecamy dwurdzeniowy procesor z co najmniej 2 GB pamięci. Zalecamy dowolny system operacyjny, który obsługuje najnowsze wersje Google Chrome i Mozilla FireFox.

Jeśli chodzi o przeglądarkę, zalecamy uruchamianie FireFox, Chrome lub najnowszej wersji Edge (opartej na Chromium).

Dlaczego? Przeglądarki te zapewniają doskonałą obsługę komunikacji internetowej w czasie rzeczywistym (WebRTC). W systemie Mac OS X najnowsza przeglądarka Safari również będzie działać, ale FireFox i Chrome zapewnią lepszy dźwięk w warunkach niższej przepustowości.

Krótko mówiąc, jeśli użytkownik ma jakiegokolwiek problemy (takie jak zniekształcony dźwięk lub okresowe rozłączanie), zalecamy wypróbowanie FireFox lub Chrome. Jeśli problemy będą się powtarzać, prawdopodobnie jest to problem z siecią. BigBlueButton wyśle im powiadomienia, aby pomóc w rozwiązywaniu problemów.

W przypadku portów TCP klienci muszą być w stanie połączyć się z serwerem na porcie 80/443 (HTTP/HTTPS).

W przypadku portów UDP klienci muszą być w stanie połączyć się na porcie w zakresie 16384-32767 w celu uzyskania dźwięku opartego na WebRTC. (to są te porty które trzeba odblokować jak komuś nie działa dźwięk)

Kontakt



Kinga Szostak

E-mail k.szostak@pcdk.pl

Telefon (+48) 690 017 216