



## Kontrola i audyt inwestycji budowlanych w praktyce. Kompendium obowiązujących procedur - warsztaty szkoleniowe. Certyfikowane szkolenie

Numer usługi 2026/01/08/8282/3245387

1 709,70 PLN brutto  
1 390,00 PLN netto  
142,48 PLN brutto/h  
115,83 PLN netto/h

Centrum Organizacji  
Szkoleń i  
Konferencji SEMPER  
Magdalena  
Wolniewicz-Kesaria

📍 zdalna w czasie rzeczywistym

📄 Usługa szkoleniowa

★★★★★ 4,5 / 5

🕒 12 h

2 997 ocen

📅 29.06.2026 do 30.06.2026

## Informacje podstawowe

### Kategoria

Prawo i administracja / Prawo budowlane

### Grupa docelowa usługi

Szkolenie zostało przygotowane z myślą o pracownikach urzędów administracji publicznej, pracownikach firm działających w branży budowlanej oraz wszystkich osobach, które uczestniczą w procesie budowlanym. Szkolenie, prezentacja i studia przypadków przeznaczone są przede wszystkim dla Audytorów wewnętrznych, Kierowników projektów oraz osób współpracujących w zakresie inwestycji budowlanych odpowiedzialnych za przygotowanie procesów kontroli pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami w zakresie dokonywania zamówień publicznych oraz prowadzenia inwestycji budowlanych w ramach kluczowych etapów realizacji przedsięwzięcia budowlanego, w tym zwłaszcza w zakresie wdrożenia mechanizmów pozwalających na sprawną realizację procesu inwestycyjnego i zabezpieczenia na wypadek ewentualnych problemów w procesie inwestycyjnym.

### Minimalna liczba uczestników

2

### Maksymalna liczba uczestników

15

### Data zakończenia rekrutacji

28-06-2026

### Forma prowadzenia usługi

zdalna w czasie rzeczywistym

### Liczba godzin usługi

12

### Podstawa uzyskania wpisu do BUR

Znak Jakości TGLS Quality Alliance

# Cel

## Cel edukacyjny

Usługa ma na celu nabycie kompetencji w zakresie procedur audytowania i kontroli zagrożeń na etapie: uczestniczenia w przetargach, projektowaniu, realizacji i rozliczenia projektów budowlanych oraz poprzez praktyczne ćwiczenia, zdobędą umiejętność skutecznego rozpoznawania tych zagrożeń, oraz formułowania wniosków zapobiegających negatywnym skutkom ryzyka, co stanowi podstawowy cel tego szkolenia.

## Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Kompetencje społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ocenia jak odpowiednio reagować w różnych sytuacjach związanych z wykonywanym zawodem</li><li>- identyfikuje własny styl uczenia się i wybiera sposoby dalszego kształcenia,</li><li>- określa znaczenie komunikacji interpersonalnej oraz potrafi prawidłowo identyfikować i rozstrzygać dylematy związane z wykonywaniem zawodu.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Umiejętność dostosowania reakcji do różnorodnych kontekstów zawodowych</li><li>- Wybór adekwatnych metod do dalszego kształcenia.</li></ul>	Wywiad swobodny

# Kwalifikacje

## Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

### Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

# Program

## I. Audyt inwestycji budowlanych - Specyfika i rola audytu inwestycji budowlanych.

a. Pojęcie audytu;

b. Specyfika audytu inwestycji budowlanych - zakres audytu.

c. Audyt inwestycji budowlanych - rola audytu w procesie wydatkowania środków publicznych.

**II. Zadania audytora wewnętrznego w procesie inwestycyjnym zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów na podstawie ustawy o finansach publicznych oraz aktów wykonawczych . Wymagania stawiane audytorom podczas prowadzenia audytu oraz sprawozdaniu z audytu.**

**III. Obszary potencjalnie narażone na wystąpienie uchybień w procesie inwestycyjnym.**

**IV. Sposób konstruowania postępowania na inwestycje budowlane;**

a. Wymogi na etapie szacowania potrzeb przez Inwestora, ze szczególnym uwzględnieniem Inwestora będącego jednostką sektora finansów publicznych;

b. Rodzaje umów obejmujących dokonywanie inwestycji budowlanych i ich przełożenie na zakres postępowania.

c. Ogólne informacje w zakresie sposobu przygotowania postępowania przetargowego - etapy postępowania przetargowego w odniesieniu do inwestycji budowlanej.

d. Wymogi prawne stawiane postępowaniu przetargowemu obejmującemu inwestycje budowlane.

d. Wymogi prawne w zakresie konstruowania opisu przedmiotu zamówienia (PFU/ dokumentacja projektowa/kosztyorys) pod kątem zgodności z prawem. Wymogi prawne konstruowania przedmiotu zamówienia w procesie inwestycyjnym.

e. Wymogi prawne w zakresie konstruowania warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów wyboru oferty. Dominujące sposobu konstruowania warunków i kryteriów wyboru w praktyce funkcjonowania jednostek sektora finansów publicznych.

f. Sposób ustalania wartości zamówienia na inwestycje budowlaną.

g. Dokumenty obligatoryjne postępowania przetargowego.

h. Oferta wykonawcy i wybór oferty najkorzystniejszej - prawne aspekty.

**V. Konstruowanie umów obejmujących realizację inwestycji budowlanej.**

a. Informacje ogólne w zakresie konstruowania umów obejmujących inwestycje budowlane.

b. zapisy umowne mające na celu zapewnienie sprawnej realizacji procesu inwestycyjnego oraz jego zgodności z prawem.

c. zapisy warunkujące zabezpieczenie prawidłowości postępowania Inwestora w zakresie dysponowania środkami publicznymi.

d. Praktyczne propozycje zapisów możliwych do stosowania przez jednostki sektora finansów publicznych w umowach obejmujących inwestycje budowlane.

**VI. Kontrola elementów istotnych dokumentacji projektowej**

a. Elementy dokumentacji projektowej.

b. Wymogi prawne stawiane dokumentacji projektowej.

c. Weryfikacja wymogów uzyskania pozwoleń i zgodności zakresu robót z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

d. Dokumentacja projektowa w organizacji postępowania przetargowego obejmującego inwestycję budowlaną.

**VII. Realizacja inwestycji budowlanej**

a. Formy organizacyjne realizacji inwestycji

b. Role i odpowiedzialności (inwestor, projektant, wykonawca, podwykonawca, inżynier kontraktu)

c. Zobowiązania stron i rodzaje umów

d. Korzyści i ryzyka poszczególnych form realizacji inwestycji

**VII. Kontrola umów z podwykonawcami. Aspekty prawne zawierania umów z podwykonawcami, w tym zapisy zabezpieczające inwestora będącego jednostką sektora finansów publicznych.**

**IX. Postępowania z wolnej ręki w ramach postępowań na inwestycje budowlane - praktyczne i prawne aspekty.**

# Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 2

Przedmiot / temat zajęć	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
<b>1 z 2</b> Kontrola i audyt inwestycji budowlanych w praktyce. Kompedium obowiązujących procedur - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	29-06-2026	09:00	15:00	06:00
<b>2 z 2</b> Kontrola i audyt inwestycji budowlanych w praktyce. Kompedium obowiązujących procedur - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	30-06-2026	09:00	15:00	06:00

# Cennik

## Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	1 709,70 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	1 390,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	142,48 PLN
Koszt osobogodziny netto	115,83 PLN

# Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

## Trener SEMPER

Trener Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

# Informacje dodatkowe

## Informacje o materiałach dla uczestników usługi

- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

## Warunki uczestnictwa

### ZGŁOSZENIE NA USŁUGĘ

Rezerwacji miejsca szkoleniowego można dokonać za pośrednictwem BUR.

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = ZW.

## Informacje dodatkowe

- wygodna forma szkolenia - wystarczy dostęp do urządzenia z Internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i ulubiony fotel
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników
- bierzesz udział w pełnowartościowym szkoleniu - Trener prowadzi zajęcia "na żywo" - widzisz go i słyszysz
- pokaz prezentacji, ankiet i ćwiczeń widzisz na ekranie swojego komputera w czasie rzeczywistym.
- podczas szkolenia Trener aktywizuje uczestników zadając pytania, na które można odpowiedzieć w czasie rzeczywistym
- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

# Warunki techniczne

### Wymagania techniczne:

- Platforma /rodzaj komunikatora, za pośrednictwem którego prowadzona będzie usługa - Platforma Zoom (<https://zoom-video.pl/>)

### Wymagania sprzętowe:

- Minimalne wymagania sprzętowe, jakie musi spełniać komputer Uczestnika lub inne urządzenie do zdalnej komunikacji - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu
- Minimalne wymagania dotyczące parametrów łącza sieciowego, jakim musi dysponować Uczestnik - minimalna prędkość łącza: 512 KB/sek
- Niezbędne oprogramowanie umożliwiające Uczestnikom dostęp do prezentowanych treści i materiałów - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu. Nie ma potrzeby instalowania specjalnego oprogramowania.
- Okres ważności linku umożliwiającego uczestnictwo w spotkaniu on-line - od momentu rozpoczęcia szkolenia do momentu zakończenia szkolenia
- Potrzebna jest zainstalowana najbardziej aktualna oficjalna wersja jednej z przeglądarek: Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Edge lub Opera. Procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy); 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej); System

operacyjny taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS. Łącze internetowe o minimalnej przepustowości do zapewnienia transmisji dźwięku 512Kb/s, zalecane min. 2 Mb/s oraz min. 1 Mb/s do zapewnienia transmisji łącznie dźwięku i wizji, zalecane min. 2,5 Mb/s.

## Kontakt



**Angelika Poznańska**

**E-mail** [info@szkolenia-semper.pl](mailto:info@szkolenia-semper.pl)

**Telefon** (+48) 570 590 060