



SOPOCKA
AKADEMIA NAUK
STOSOWANYCH

Brak ocen dla tego dostawcy

Profesjonalna kadra i organy Spółdzielni Mieszkaniowych - studia podyplomowe

Numer usługi 2025/08/14/187674/2940627

5 500,00 PLN brutto

5 500,00 PLN netto

34,38 PLN brutto/h

34,38 PLN netto/h

📍 mieszana (zdalna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)

📖 Studia podyplomowe

🕒 160 h

📅 25.10.2025 do 30.06.2026

Informacje podstawowe

Kategoria	Prawo i administracja / Prawo budowlane
Grupa docelowa usługi	Oferta studiów adresowana jest do kadry specjalistycznej/kierowniczej Spółdzielni Mieszkaniowych oraz wszystkich osób zainteresowanych tematyką.
Minimalna liczba uczestników	12
Maksymalna liczba uczestników	30
Data zakończenia rekrutacji	31-10-2025
Forma prowadzenia usługi	mieszana (zdalna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
Liczba godzin usługi	160
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	art. 163 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 742, z późn. zm.)
Zakres uprawnień	Kształcenie na studiach podyplomowych prowadzonych przez uczelnie

Cel

Cel edukacyjny

Celem studiów jest nie tylko dostarczenie wiedzy, która pozwoli zwiększyć efektywność kadry specjalistycznej/kierowniczej Spółdzielni Mieszkaniowych, ale również stworzenie wielowymiarowej i indywidualnej

plaszczyny wymiany doświadczeń pomiędzy wykładowcami i pracownikami Spółdzielni Mieszkaniowych, a także pomiędzy samymi studentami oraz absolwentami. Stworzenie naukowego klubu spółdzielczego

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
1. Analiza sprawozdań finansowych w praktyce 2. Lex kamilek oraz Rodo w Spółdzielniach Mieszkaniowych 3. Ochrona przeciwpożarowa w zarządzaniu nieruchomością Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Analiza aktów prawnych i rozwiązywanie kasusów prawnych	Debata swobodna
4. Przyszłość Spółdzielni Mieszkaniowych w ustawodawstwie 5. Wprowadzenie do problematyki funkcjonowania Spółdzielni Mieszkaniowych - aktualne wyzwania w związku ze zmieniającym się otoczeniem prawnym 6. Zmiany w prawie energetycznym i formy wsparcia 7. Gospodarka finansowa Spółdzielni Mieszkaniowych 8. Innowacyjne spółdzielnie: energetyczne, cyfrowe, rozwojowe i mieszkaniowe 9. Lustracja spółdzielni 10. Nowelizacja Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie 11. Projektowane zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych. Kolejne propozycje zmian Ministerstwa Rozwoju i Technologii 12. Skuteczny proces windykacji w Spółdzielniach Mieszkaniowych 13. Spółdzielcza regeneracja, czyli dlaczego spółdzielczość wraca 14. Wskazanie zmian wprowadzonych w Rozporządzeniu w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z komentarzem 15. Wybrane regulacje prawne z zakresu prawa pracy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Analiza aktów prawnych i rozwiązywanie kasusów prawnych	Debata swobodna

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
Seminarium dyplomowe Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Przygotowanie pracy projektowej	Prezentacja

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

Program

PROGRAM STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

„Profesjonalna kadra i organy Spółdzielni Mieszkaniowych” 2024/25

Moduły programu		Liczba godzin ogółem	Zajęcia praktyczne		Zajęcia zdalne		ECTS ogółem
			Liczba godzin	ECTS	Liczba godzin	ECTS	
1.	Analiza sprawozdań finansowych w praktyce	16	8	1	16	1	2
2.	Lex Kamilek oraz RODO w Spółdzielniach Mieszkaniowych	16	8	1	16	1	2
3.	Ochrona przeciwpożarowa w zarządzaniu nieruchomością	8	4	1	8	1	2

4.	Przyszłość Spółdzielni Mieszkaniowych w ustawodawstwie	2	1	1	0	-	1
5.	Wprowadzenie do problematyki funkcjonowania Spółdzielni Mieszkaniowych - aktualne wyzwania w związku ze zmieniającym się otoczeniem prawnym	14	7	1	0	-	2
6.	Zmiany w prawie energetycznym i formy wsparcia	8	4	1	8	-	1
7.	Gospodarka finansowa Spółdzielni Mieszkaniowych	16	8	1	16	1	2
8.	Innowacyjne spółdzielnie: energetyczne, cyfrowe, rozwojowe i mieszkaniowe	8	4	1	8	1	2
9.	Lustracja spółdzielni	8	4	1	8	1	2
10.	Nowelizacja Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie	8	4	1	8	1	2
11.	Projektowane zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych. Kolejne propozycje zmian Ministerstwa Rozwoju i Technologii	8	4	1	8	1	2
12.	Skuteczny proces windykacji w Spółdzielniach Mieszkaniowych	8	4	1	8	1	2
13.	Spółdzielcza regeneracja, czyli dlaczego spółdzielczość wraca	8	4	1	8	1	2
14.	Wskazanie zmian wprowadzonych w Rozporządzeniu w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z komentarzem	8	4	1	8	1	2
15.	Wybrane regulacje prawne z zakresu prawa pracy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy	8	4	1	8	1	2
	Seminarium dyplomowe	16	16	1	16	1	2
	Łącznie	160	88	16	144	13	30

Harmonogram zjazdów:

25-26.10.2025
15-16.11.2025
06-07.12.2025
10-11.01.2026
07-08.03.2026

21-22.03.2026
18-19.04.2026
16-17.05.2026
30-31.05.2026
13-14.06.2026

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 2

Przedmiot / temat zajęć	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 2 Duża nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w świetle założeń opublikowanych w dniu 19 września przez Rząd RP	-	25-10-2025	08:00	15:00	07:00
2 z 2 Duża nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w świetle założeń opublikowanych w dniu 19 września przez Rząd RP	-	26-10-2025	08:00	15:00	07:00

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	5 500,00 PLN

Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	5 500,00 PLN
--	--------------

Koszt osobogodziny brutto	34,38 PLN
---------------------------	-----------

Koszt osobogodziny netto	34,38 PLN
--------------------------	-----------

Prowadzący

Liczba prowadzących: 4



1 z 4

Ernest Ziębaczewski

Od blisko 25 lat (od 2000 r.) pełni służbę w jednostkach organizacyjnych Państwowej Straży Pożarnej, w tym od 1 kwietnia 2019 r. jako dyrektor Biura Rozpoznawania Zagrożeń (obecnie Biura Przeciwdziałania Zagrożeniom) Komendy Głównej PSP.

Ukończył jako prymus Szkołę Główną Służby Pożarniczej (obecnie Akademię Pożarniczą) na kierunku Inżynieria Bezpieczeństwa Pożarowego, w której jest teraz również wykładowcą.

Jest Przewodniczącym Komisji egzaminacyjnej ds. rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a także członkiem Rady Naukowej Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpowozarowej PIB oraz dwóch Komitetów Technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (KT 180 ds. Bezpieczeństwa Pożarowego Obiektów i KT 264 ds. Symboli i Znaków Graficznych).

Od 15 lat wykonuje zawód rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wykorzystując swoją znajomość przepisów prawa i zasad wiedzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej do rozwiązywania praktycznych problemów, z którymi mierzą się inwestorzy, projektanci oraz władający obiektami budowlanymi.

Pracując samodzielnie albo jako jeden z liderów merytorycznych zespołów legislacyjnych jest autorem lub współautorem szeregu rozwiązań prawnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej. Jest również autorem wielu publikacji z tego obszaru, a także setek wykładów, prelekcji, szkoleń, warsztatów.



2 z 4

Wojciech Ziółkowski

Członek Stowarzyszenia Agencji Poszanowania Energii SAPE (sape.org.pl) posiada uprawnienia FPE nr. 3359 partnera NAPE - Narodowej Agencji Poszanowania Energii Specjalista ds. poprawy efektywności i wykorzystania energii w budynkach, członek wspierający Zrzeszenia Audytorów Energetycznych (zae.org.pl)



3 z 4

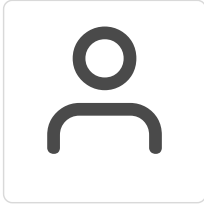
Łukasz Bączak

Doktor nauk prawnych, radca prawny, ekspert z zakresu prawa spółdzielczego, wieloletni praktyk:

- Lustrator
- Koordynator Zespołu Lustracji i Doradztwa - Radca Prawny Krajowej Rady Spółdzielczej
- Pełnomocnik Zarządu - Radca Prawny Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Inwalidów i Spółdzielni Niewidomych
- Członek Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej
- Członek Komisji Lustracji oraz Komisji Spółdzielczej Ekonomii Społecznej Zgromadzenia Ogólnego

Krajowej Rady Spółdzielczej

• Wykładowca i autor wielu publikacji naukowych z zakresu prawa spółdzielczego



4 z 4

Ewa Derc

Ewa Derc - radca prawny i wspólnik DERC PAŁKA Kancelaria Radców Prawnych

Prof. ucz. dr Jerzy Jankowski - Prezes Zarządu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP

Kamil Wnuk - Poseł na Sejm RP, Przewodniczący Parlamentarnego Zespołu ds. Spółdzielczości Mieszkaniowej

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnicy studiów otrzymują zestaw materiałów dydaktycznych udostępnionych na platformie eduPortal. Treści te są przygotowywane przez wykładowców i dostosowywane do tematyki prowadzonych zajęć.

Uczestnicy studiów mają dostęp do platformy Wirtualna Uczelnia, to wewnętrzna platforma komunikacyjna, stworzona w celu ograniczenia formalności oraz ułatwienia przepływu informacji między uczestnikami a uczelnią. Za jej pomocą przez całą dobę i z każdego miejsca na świecie uczestnicy mają dostęp do:

- harmonogramu zajęć,
- informacji na temat płatności,
- informacji dotyczących zmian w planach zajęć, ogłoszeń i aktualności.

Warunki uczestnictwa

Rekrutacja na studia podyplomowe odbywa się poprzez wypełnienie formularza online dostępnego na stronie: Rekrutacja online/Online Recruitment - Sopocka Akademia Nauk Stosowanych

Kryteria kwalifikacyjne do udziału w studiach:

- ukończone studia wyższe I lub II stopnia,
- spełnienie warunków określonych w procedurze rekrutacyjnej.
- Cena usługi **nie obejmuje opłaty wpisowej oraz opłaty za świadectwo.**
- **Usługa kształcenia świadczona przez SANS jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 26 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 1570). Zwolnienie obejmuje usługi edukacyjne realizowane przez uczelnie wyższe na podstawie przepisów ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.**

Informacje dodatkowe

Organizacja zajęć: zajęcia odbywają 1-2 razy w miesiącu w soboty i niedziele (80% zajęć online, pierwszy i ostatni zjazd na terenie uczelni).

sobota – 08.00 – 15.00 (8 godzin zajęć lekcyjnych - 1 godz. = 45 min)

niedziela – 08.00 – 15.00 (8 godzin zajęć lekcyjnych - 1 godz. = 45 min)

Przerwy: 9.30 -9.45, 11.15 -11.30, 13.00-13.00

Forma zaliczenia – przygotowanie pracy dyplomowej – planu rozwoju spółdzielni mieszkaniowej.

Warunek przystąpienia do obrony i zaliczenia studiów - uczestnictwo w **minimum 80% zajęć** - badane na podstawie logowania do spotkania (wydruk listy z Teams) oraz list obecności (zajęcia stacjonarne).

Warunki techniczne

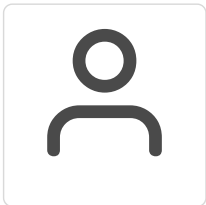
Uczestnik programu zdobywa nową wiedzę oraz praktyczne umiejętności dzięki zajęciom prowadzonym na platformie **Microsoft Teams**. Komunikuje się z wykładowcami i pozostałymi uczestnikami studiów w czasie rzeczywistym (w trybie synchronicznym), co umożliwia aktywne uczestnictwo i bieżącą interakcję.

Wymagania techniczne:

Aby uczestniczyć w zajęciach online, potrzebne są:

- komputer wyposażony w głośniki i mikrofon (wbudowane lub zewnętrzne),
- stabilne połączenie z Internetem,
- słuchawki (zalecane, choć opcjonalne),
- kamera internetowa (opcjonalna, lecz przydatna podczas aktywnych form zajęć).

Kontakt



Izabela Bednarska

E-mail podyplomowe@sopocka.edu.pl

Telefon (+48) 509 655 417