



## Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.

Numer usługi 2025/08/01/8282/2918302

2 078,70 PLN brutto

1 690,00 PLN netto

173,23 PLN brutto/h

140,83 PLN netto/h

Centrum Organizacji  
Szkoleń i  
Konferencji SEMPER  
Magdalena  
Wolniewicz-Kesaria

- 📄 Usługa szkoleniowa
- 📺 zdalna w czasie rzeczywistym
- 🕒 12:00 h
- 📅 18.06.2026 do 19.06.2026

★★★★☆ 4,5 / 5

3 022 oceny

## Informacje podstawowe

<b>Kategoria</b>	Finanse i bankowość / Inwestycje
<b>Grupa docelowa usługi</b>	<p>osoby nadzorujące bądź realizujące procesy i projekty inwestycyjno-budowlane,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• kierownicy projektów oraz osoby pragnące poszerzyć wiedzę z zakresu opłacalności, rozliczeń oraz prowadzenia inwestycji,</li><li>• wykonawcy realizujący projekty inwestycyjno-budowlane,</li><li>• pracownicy administracji odpowiedzialni za inwestycje,</li><li>• członkowie zespołów projektowych,</li><li>• pracownicy rozpoczynający prace bądź przygotowujący się do pracy w zespole zarządzania projektami.</li></ul>
<b>Minimalna liczba uczestników</b>	2
<b>Maksymalna liczba uczestników</b>	15
<b>Data zakończenia rekrutacji</b>	17-06-2026
<b>Forma prowadzenia usługi</b>	zdalna w czasie rzeczywistym
<b>Liczba godzin usługi</b>	12
<b>Podstawa uzyskania wpisu do BUR</b>	Znak Jakości TGLS Quality Alliance

# Cel

## Cel edukacyjny

Celem szkolenia jest przekazanie praktycznej wiedzy, popartej przykładami, z zakresu:

- prawidłowej oceny opłacalności projektu inwestycyjnego,
- analizy i dostosowania struktury organizacji do planowanych i realizowanych inwestycji,
- części ekonomicznej procesu inwestycyjnego,
- zarządzania projektami inwestycyjno-budowlanymi w organizacji,
- umiejętności planowania projektu oraz wykorzystania odpowiednich narzędzi,
- właściwego nadzorowania oraz weryfikacji postępów prac w projekcie,

## Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
-	-	Wywiad swobodny

# Kwalifikacje

## Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

### Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem zawierają opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji i zgodnie z zaplanowanymi metodami walidacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

# Program

## 1. Wprowadzenie:

- Pojęcia z zakresu zarządzania projektami inwestycyjnymi i ich związek z procesem budowlanym,
- Charakterystyka i definicja projektu i klasyfikacja i rodzaje projektów; przykłady.
- Źródła sukcesów i porażek projektów

- Kluczowe osoby i kompetencje w zespole zarządzania projektami,

## **2. Cykl życia projektu oraz fazy realizacji procesu budowlanego.**

### **3. Standardy stosowane przy realizacji projektu:**

- Karta Projektu / Dokument Inicjujący Projekt,

- Karta Zmian / procedura wprowadzania zmian - przyczyny i możliwości wprowadzenia zmian,

- Harmonogram realizacji inwestycji,

- Weryfikacja postępu prac, wykorzystanie modeli 3D oraz BIM.

### **4. Zarządzanie ryzykiem i zmianą, efektywność i straty – wpływ na ocenę opłacalności:**

- Definicja i przykłady,

- Studium przypadku,

- Kompletna analiza SWOT/TOWS,

- Analiza wrażliwości.

### **5. Analiza opłacalności inwestycji:**

- Strumienie pieniężne,

- Proste metody opłacalności inwestycji (okres zwrotu, stopa zwrotu),

- Dynamiczne metody oceny opłacalności inwestycji (zdyskontowany okres spłaty, wartość zaktualizowana netto, wewnętrzna stopa zwrotu, wskaźnik rentowności).

### **6. Analiza wielkości, planów i założeń finansowych procesów inwestycyjnych:**

- Projekt inwestycyjny w strukturze organizacji (plany finansowe, koszty, bilanse, przepływy),

- Dostosowanie struktury organizacji do specyfiki i ilości realizowanych wielobranżowych kontraktów,

- Miejsce konkretnego procesu inwestycyjnego w organizacji.

### **7. Weryfikacja rentowności i płynności inwestycji – podsumowanie.**

### **8. Analiza zapisów umów o prace projektowe oraz roboty budowlane:**

- Nieprawidłowości i błędy popełnione w odczytaniu warunków kontraktu i ich skutki,

- Omówienie istotnych zapisów,

- Możliwości zastosowania i wykorzystania standardów FIDIC.

### **9. Dyskusja oraz sesja pytań.**

# Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 2

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	18-06-2026	09:00	15:00	06:00
2 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	19-06-2026	09:00	15:00	06:00

## Cennik

### Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	2 078,70 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	1 690,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	173,23 PLN
Koszt osobogodziny netto	140,83 PLN

## Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

**Trener SEMPER**

Ekspert Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

## Informacje dodatkowe

### Informacje o materiałach dla uczestników usługi

- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

## Warunki uczestnictwa

### ZGŁOSZENIE NA USŁUGĘ

Rezerwacji miejsca szkoleniowego można dokonać za pośrednictwem BUR.

### Informacje dodatkowe

- wygodna forma szkolenia - wystarczy dostęp do urządzenia z Internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i ulubiony fotel
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników
- bierzesz udział w pełnowartościowym szkoleniu - Trener prowadzi zajęcia "na żywo" - widzisz go i słyszysz
- pokaz prezentacji, ankiet i ćwiczeń widzisz na ekranie swojego komputera w czasie rzeczywistym.
- podczas szkolenia Trener aktywizuje uczestników zadając pytania, na które można odpowiedzieć w czasie rzeczywistym
- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

## Warunki techniczne

### Wymagania techniczne:

- Platforma /rodzaj komunikatora, za pośrednictwem którego prowadzona będzie usługa - Platforma Zoom (<https://zoom-video.pl/>)

### Wymagania sprzętowe:

- Minimalne wymagania sprzętowe, jakie musi spełniać komputer Uczestnika lub inne urządzenie do zdalnej komunikacji - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu
- Minimalne wymagania dotyczące parametrów łącza sieciowego, jakim musi dysponować Uczestnik - minimalna prędkość łącza: 512 KB/sek
- Niezbędne oprogramowanie umożliwiające Uczestnikom dostęp do prezentowanych treści i materiałów - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu. Nie ma potrzeby instalowania specjalnego oprogramowania.
- Okres ważności linku umożliwiającego uczestnictwo w spotkaniu on-line - od momentu rozpoczęcia szkolenia do momentu zakończenia szkolenia
- Potrzebna jest zainstalowana najbardziej aktualna oficjalna wersja jednej z przeglądarek: Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Edge lub Opera. Procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy); 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej); System operacyjny taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS. Łącze internetowe o minimalnej przepustowości do zapewnienia transmisji dźwięku 512Kb/s, zalecane min. 2 Mb/s oraz min. 1 Mb/s do zapewnienia transmisji łącznie dźwięku i wizji, zalecane min. 2,5 Mb/s.

## Kontakt



**Angelika Poznańska**

**E-mail** [info@szkolenia-semper.pl](mailto:info@szkolenia-semper.pl)

**Telefon** (+48) 570 590 060