



## Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.

Numer usługi 2025/08/01/8282/2918261

2 201,70 PLN brutto  
1 790,00 PLN netto  
137,61 PLN brutto/h  
111,88 PLN netto/h

Centrum Organizacji  
Szkoleń i  
Konferencji SEMPER  
Magdalena  
Wolniewicz-Kesaria

📍 Gdańsk

🏠 Usługa szkoleniowa

📄 stacjonarna

★★★★☆ 4,5 / 5

🕒 16:00 h

3 022 oceny

📅 18.06.2026 do 19.06.2026

## Informacje podstawowe

### Kategoria

Finanse i bankowość / Inwestycje

### Grupa docelowa usługi

- osoby nadzorujące bądź realizujące procesy i projekty inwestycyjno-budowlane,
- kierownicy projektów oraz osoby pragnące poszerzyć wiedzę z zakresu opłacalności, rozliczeń oraz prowadzenia inwestycji,
- wykonawcy realizujący projekty inwestycyjno-budowlane,
- pracownicy administracji odpowiedzialni za inwestycje,
- członkowie zespołów projektowych,
- pracownicy rozpoczynający prace bądź przygotowujący się do pracy w zespole zarządzania projektami.

### Minimalna liczba uczestników

5

### Maksymalna liczba uczestników

15

### Data zakończenia rekrutacji

17-06-2026

### Forma prowadzenia usługi

stacjonarna

### Liczba godzin usługi

16

### Podstawa uzyskania wpisu do BUR

Znak Jakości TGLS Quality Alliance

# Cel

## Cel edukacyjny

Celem szkolenia jest przekazanie praktycznej wiedzy, popartej przykładami, z zakresu:

- prawidłowej oceny opłacalności projektu inwestycyjnego,
- analizy i dostosowania struktury organizacji do planowanych i realizowanych inwestycji,
- części ekonomicznej procesu inwestycyjnego,
- zarządzania projektami inwestycyjno-budowlanymi w organizacji,
- umiejętności planowania projektu oraz wykorzystania odpowiednich narzędzi,
- właściwego nadzorowania oraz weryfikacji postępów prac w projekcie,

## Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
-	-	Wywiad swobodny

# Kwalifikacje

## Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

### Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem zawierają opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji i zgodnie z zaplanowanymi metodami walidacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument lub wyraźnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

# Program

## 1. Wprowadzenie:

- Pojęcia z zakresu zarządzania projektami inwestycyjnymi i ich związek z procesem budowlanym,
- Charakterystyka i definicja projektu i klasyfikacja i rodzaje projektów; przykłady.
- Źródła sukcesów i porażek projektów

- Kluczowe osoby i kompetencje w zespole zarządzania projektami,

## **2. Cykl życia projektu oraz fazy realizacji procesu budowlanego.**

### **3. Standardy stosowane przy realizacji projektu:**

- Karta Projektu / Dokument Inicjujący Projekt,

- Karta Zmian / procedura wprowadzania zmian - przyczyny i możliwości wprowadzenia zmian,

- Harmonogram realizacji inwestycji,

- Weryfikacja postępu prac, wykorzystanie modeli 3D oraz BIM.

### **4. Zarządzanie ryzykiem i zmianą, efektywność i straty – wpływ na ocenę opłacalności:**

- Definicja i przykłady,

- Studium przypadku,

- Kompletna analiza SWOT/TOWS,

- Analiza wrażliwości.

### **5. Analiza opłacalności inwestycji:**

- Strumienie pieniężne,

- Proste metody opłacalności inwestycji (okres zwrotu, stopa zwrotu),

- Dynamiczne metody oceny opłacalności inwestycji (zdyskontowany okres spłaty, wartość zaktualizowana netto, wewnętrzna stopa zwrotu, wskaźnik rentowności).

### **6. Analiza wielkości, planów i założeń finansowych procesów inwestycyjnych:**

- Projekt inwestycyjny w strukturze organizacji (plany finansowe, koszty, bilanse, przepływy),

- Dostosowanie struktury organizacji do specyfiki i ilości realizowanych wielobranżowych kontraktów,

- Miejsce konkretnego procesu inwestycyjnego w organizacji.

### **7. Weryfikacja rentowności i płynności inwestycji – podsumowanie.**

### **8. Analiza zapisów umów o prace projektowe oraz roboty budowlane:**

- Nieprawidłowości i błędy popełnione w odczytaniu warunków kontraktu i ich skutki,

- Omówienie istotnych zapisów,

- Możliwości zastosowania i wykorzystania standardów FIDIC.

### **9. Dyskusja oraz sesja pytań.**

# Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 2

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	18-06-2026	10:00	18:00	08:00
2 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.	Trener SEMPER	19-06-2026	09:00	17:00	08:00

## Cennik

### Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	2 201,70 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	1 790,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	137,61 PLN
Koszt osobogodziny netto	111,88 PLN

## Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

**Trener SEMPER**

Ekspert Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

## Informacje dodatkowe

### Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Materiały dydaktyczne:

Standardowo zestaw materiałów szkoleniowych obejmuje:

- autorski podręcznik Uczestnika szkolenia,
- materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- certyfikat potwierdzający ukończenie szkolenia

## Warunki uczestnictwa

### ZGŁOSZENIE NA USŁUGĘ

Rezerwacji miejsca szkoleniowego można dokonać za pośrednictwem BUR.

## Informacje dodatkowe

Materiały dydaktyczne:

Standardowo zestaw materiałów szkoleniowych obejmuje:

- autorski podręcznik Uczestnika szkolenia,
- materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- dyplom potwierdzający ukończenie szkolenia
- konsultacje poszkoleniowe
- każdy z Uczestników otrzyma indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Cena szkolenia nie obejmuje noclegu.

## Adres

ul. 3 Maja 34/A  
80-001 Gdańsk  
woj. pomorskie

W szczególnych przypadkach Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca szkolenia na obiekt o tym samym lub wyższym standardzie i nie stanowi to zmiany warunków umowy.

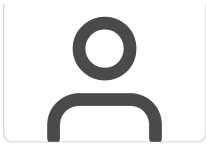
## Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Klimatyzacja
- Wi-fi

## Kontakt



Angelika Poznańska



**E-mail** [info@szkolenia-semper.pl](mailto:info@szkolenia-semper.pl)

**Telefon** (+48) 570 590 060