



Uniwersytet
Ekonomiczny w
Katowicach

★★★★☆ 4,3 / 5

246 ocen

Studia podyplomowe_Rzeczoznawca majątkowy

Numer usługi 2025/06/29/12546/2844856

📍 Katowice

🏠 Studia podyplomowe

📖 mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)

🕒 290:00 h

📅 18.10.2025 do 30.06.2026

6 100,00 PLN brutto

6 100,00 PLN netto

21,03 PLN brutto/h

21,03 PLN netto/h

Informacje podstawowe

Kategoria	Finanse i bankowość / Inwestycje
Grupa docelowa usługi	<p>Studia skierowane są do osób posiadających wyższe wykształcenie, które chciałby nabyć uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, w szczególności pracowników spółdzielni mieszkaniowych, товариств budownictwa społecznego, urzędów gminnych, banków, firm deweloperskich, przedsiębiorców, firm zarządzających nieruchomościami oraz innych osób, które chciałyby poszerzyć wiedzę z zakresu szacowania nieruchomości.</p> <p>Ukończenie studiów podyplomowych w zakresie wyceny nieruchomości jest jednym z elementów postępowania kwalifikacyjnego na drodze do uzyskania licencji rzeczoznawcy majątkowego.</p>
Minimalna liczba uczestników	1
Maksymalna liczba uczestników	40
Data zakończenia rekrutacji	15-10-2025
Forma prowadzenia usługi	mieszana (stacjonarna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
Liczba godzin usługi	290
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	art. 163 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571, z późn. zm.)
Zakres uprawnień	Kształcenie na studiach podyplomowych prowadzonych przez uczelnie

Cel

Cel edukacyjny

Studia przygotowują do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego, a także specjalisty w zakresie: doradztwa na rynkach nieruchomości, oceny efektywności inwestowania w nieruchomości, określania skutków finansowych uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wyceny przedsiębiorstw, określania wartości bankowo-hipotecznej oraz innych aktywności związanych z szeroko pojętym gospodarowaniem nieruchomościami.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Wiedza: W pogłębionym stopniu definiuje kluczowe zagadnienie z zakresu wiedzy prawniczej ekonomicznej i technicznej mające praktyczne zastosowanie w procesie wyceny nieruchomości. W pogłębionym stopniu charakteryzuje uwarunkowania formalno-prawne i instytucjonalne wykonywania działalności zawodowej rzeczoznawcy majątkowego w szczególności korzystania ze źródeł informacji o nieruchomościach, zasadach sporządzania operatów szacunkowych oraz funkcjonowania organizacji zawodowych zrzeszających rzeczoznawców majątkowych. W pogłębionym stopniu definiuje teorie dotyczące funkcjonowania rynków nieruchomości, wartości nieruchomości oraz metodyki szacowania nieruchomości, a także rozpoznaje współczesne dylematy dotyczące procesu wyceny w kontekście krajowym i międzynarodowym. W pogłębionym stopniu definiuje zasady tworzenia i rozwijania różnych form działalności zawodowej obsługując sektor nieruchomości.</p>	<p>Definiuje pojęcie nieruchomości, rozróżnia rodzaje praw do nieruchomości, identyfikuje zależności prawne, techniczne i ekonomiczne w opisie i analizie nieruchomości. Identyfikuje źródła informacji o nieruchomościach, charakteryzuje system prawny rzeczoznawstwa majątkowego oraz dobre praktyki. Opisuje układ treści i zasady sporządzania operatów szacunkowych. Definiuje cechy nieruchomości oraz identyfikuje zasady funkcjonowania różnych rynków nieruchomości. Wykorzystuje metody z zakresu statystyki, identyfikuje koncepcje wyceny w Polsce i na świecie. Definiuje różne wartości nieruchomości oraz charakteryzuje metodykę wyceny w zakresie podejść, metod i technik. Charakteryzuje zasady działalności rzeczoznawców majątkowych oraz ich roli w zakresie obsługi i doradztwa na rynkach nieruchomości.</p>	<p>Test teoretyczny</p>

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Umiejętności: Formułuje i rozwiązuje praktyczne problemy związane z procesem wyceny nieruchomości poprzez właściwy opis wycenianej nieruchomości, interpretację źródeł informacji o nieruchomościach oraz dokonuje analizy rynku dóbr właściwych podejść metod i technik a także formułuje wnioski dotyczące wyników wyceny. W zależności od sytuacji dobiera i stosuje w praktyce właściwe metody i narzędzia z zakresu analizy rynku i wyceny nieruchomości. Komunikuje się na tematy specjalistyczne ze zróżnicowanym kręgiem odbiorców, w szczególności sporządza czytelny i zrozumiały operat szacunkowy oraz wyjaśnia odbiorcy jego założenia oraz rezultaty. Samodzielnie planuje i realizuje własne uczenie się a w szczególności w sposób ciągły aktualizuje i doskonali wiedzę z zakresu wyceny nieruchomości.</p>	<p>Gromadzi i opracowuje dane niezbędne do przygotowania operatu szacunkowego wykorzystując różne źródła o nieruchomościach. Przygotowuje analizy rynku nieruchomości na potrzeby wyceny nieruchomości. Planuje proces wyceny nieruchomości dobierając właściwe podejścia, metody i techniki wyceny oraz wykorzystuje metody i narzędzia z zakresu analiz rynków nieruchomości. Opracowuje oraz prezentuje wykorzystując specjalistyczne słownictwo projekt operatu szacunkowego oraz uzasadnia odbiorcy jego założenia i rezultaty. Identyfikuje i analizuje materiały źródłowe, zarówno branżowe jak i naukowe z zakresu wyceny nieruchomości. Aktualizuje wiedzę poprzez bieżące śledzenia zmieniających się uwarunkowań formalno-prawnych wyceny nieruchomości.</p>	<p>Analiza dowodów i deklaracji</p> <p>Analiza dowodów i deklaracji</p>
<p>Kompetencje społeczne: Ocena posiadanej wiedzy i odbierane treści w zakresie wyceny nieruchomości . Jest świadomy wagi i złożoności problematyki wyceny nieruchomości w stosunku do odbiorców wyceny i innych zawodów na rynku nieruchomości. Jest gotowy do odpowiedzialnego pełnienia ról zawodowych w szczególności przestrzegania i rozwijania zasad etyki zawodowej rzeczoznawcy majątkowego.</p>	<p>Dyskutuje i weryfikuje wiedzę z zakresu wyceny nieruchomości. Dyskutuje problemy występujące na etapie przygotowywania oraz omawiania projektów operatów szacunkowych. Stosuje zasady etyczne wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego.</p>	<p>Debata ustrukturyzowana</p> <p>Debata swobodna</p> <p>Analiza dowodów i deklaracji</p>

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

Program

Studia podyplomowe dwusemestralne w formie blended learning.

Usługa zdalna w czasie rzeczywistym 84 h

Usługa stacjonarna 206 h

Więcej informacji: <https://www.ue.katowice.pl/studia-podyplomowe.html>

Główny cel usługi został wskazany w celu edukacyjnym.

Lp	Przedmiot	Liczba godzin teoretycznych	Liczba godzin praktycznych	Punkty ECTS
A. Moduł wiedzy z zakresu prawa				
1	Część ogólna prawa cywilnego	6	-	2
2	Podstawy prawa rzeczowego	10	-	2
3	Podstawy prawa zobowiązań	6	-	2
4	Podstawy prawa i postępowania administracyjnego	4	-	1
5	Źródła informacji o nieruchomościach	7	3	2
6	Systemy geoinformacyjne	2	2	1
7	Gospodarka przestrzenna	8		1
8	Gospodarka nieruchomościami	16		2
9	Gospodarka mieszkaniowa	6		1
10	Gospodarka gruntami rolnymi, leśnymi i gruntami pod wodami	6	-	1
11	Ochrona danych osobowych	2	-	1
12	Zamówienia publiczne	2	-	1
B Moduł wiedzy ekonomicznej				

13	Podstawy ekonomii	6	-	2
14	Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	10	-	2
15	Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji	5	3	2
16	Elementy finansów i bankowości	4	-	1
17	Podstawy matematyki finansowej	8	-	1
18	Elementy rachunkowości	4	-	1
19	Podstawy statystyki i ekonometrii	4	4	2
C Moduł podstawy budownictwa				
20	Uwarunkowania prawne i techniczne funkcjonowania obiektów budowlanych	8	-	2
21	Przegląd technologii w budownictwie	8	-	1
22	Proces inwestycyjny w budownictwie	6	-	1
23	Ocena stanu technicznego budynków	4	-	1
24	Podstawy kosztorysowania	4	-	1
D Moduł rzeczoznawstwo majątkowe				
25	System prawny rzeczoznawstwa majątkowego	6	-	1
26	Zasady dobrej praktyki	2	-	1
27	Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości	6	-	1
28	Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny	6	-	1
29	Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce	13	13	3
30	Wycena praw rzeczowych, w tym ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązań umownych	5	5	1
31	Wycena nieruchomości zurbanizowanych	7	7	2
32	Wycena nieruchomości rolnych, upraw sadowniczych i roślin ozdobnych i gruntów pod wodami	4	4	1

33	Wycena nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych	3	3	1
34	Wycena nieruchomości do celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych	12	12	3
35	Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością	2	2	1
36	Podstawy powszechnej taksacji nieruchomości	1	1	1
37	Podstawy wyceny przedsiębiorstw	2	-	1
38	Rola rzeczoznawcy majątkowego w doradztwie na rynku nieruchomości	4	-	1
39	Koncepcje wyceny nieruchomości na świecie	2	-	1
E Moduł seminarium końcowe				
40	Seminarium pracy końcowej	-	10	5
Razem		221	69	60

Absolwent otrzymuje świadectwo ukończenia studiów podyplomowych, które zawiera program kierunku wraz ze zrealizowanymi godzinami i punktami ECTS.

W czasie trwania usługi wykazany w harmonogramie zostały wliczone godziny dydaktyczne wraz z przerwami.

Przerwy:

blok 4h zajęć od 8.55 do 12.25 - przerwa 10.35 do 10.45

blok 6h zajęć od 8.55 do 14.15 - przerwa 10.35 do 10.45 oraz 12.25 do 12.35

blok 8h zajęcia od 8.55 do 16.05 - przerwa 10.35 do 10.45 oraz 12.25 do 12.35 oraz 14.10 do 14.30

Do każdego bloku zajęć jest dodatkowa "przerwa higieniczna" do dyspozycji osoby prowadzącej:

blok 4 h zajęć + 20 minut przerwa higieniczna

blok 6h zajęć + 30 minut przerwa higieniczna

blok 8h zajęć + 30 minut przerwa higieniczna

Sposób walidacji został ujęty w zakładce: Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji.

10.01.2026r. Test z modułu 1 godz. 08:15-08:45 dr Radosław Cyran

31.01.2026r. Test z modułu 2 godz. 08:15-08:45 dr Adam Polko

07.03.2026r. Test z modułu 3 godz. 08:15-08:45 dr Adam Polko

Prowadzący usługę:

dr Marcin Tomecki Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Inwestycji, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki prawa zobowiązań, zamówień publicznych oraz procesów inwestycyjnych w budownictwie. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

inż. Ryszard Jakubiec Rzecznik Kosztorysowy SKB, posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, pełnił obowiązki Biegłego sądowego z zakresu kosztorysowania i wyceny robót budowlano-instalacyjnych, programów wspomagających w budownictwie oraz budownictwa ogólnego, obecnie pełni funkcję Rzecznika do spraw szacowania szkód powodziowych z listy Wojewody Śląskiego, członek Komisji Kwalifikacyjnej Rzeczników Kosztorysowych SKB, na studiach podyplomowych „Zarządzanie nieruchomościami” prowadzi zajęcia z tematyki podstaw kosztorysowania. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

prof. dr hab. inż. Łukasz Drobiec Pracownik Politechniki Śląskiej, kierownik Katedry Konstrukcji Budowlanych, autor wielu publikacji naukowych z zakresu konstrukcji budowlanych, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzecznik majątkowy” z tematyki uwarunkowań prawnych i technicznych funkcjonowania obiektów budowlanych, przeglądu technologii w budownictwie, oceny stanu technicznego budynków. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

dr Piotr Gibas Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Gospodarki Przestrzennej i Środowiskowej, prezes Oddziału Śląskiego Towarzystwa Urbanistów Polskich, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzecznik majątkowy” z tematyki gospodarki przestrzennej i systemów geoinformacyjnych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

dr hab. Magdalena Habdas, prof. UŚ Rzecznik majątkowy, radca prawny, specjalizuje się w prawie cywilnym ze szczególnym uwzględnieniem nieruchomości, autor wielu publikacji naukowych z zakresu prawa i nieruchomości, członek Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej przy Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, posiada wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Zarządzanie nieruchomościami” z tematyki części ogólnej prawa cywilnego oraz podstaw prawa rzeczowego. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 57

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
1 z 57 Spotkanie organizacyjne	dr Radosław Cyran	18-10-2025	08:15	08:45	00:30	Tak
2 z 57 Źródła informacji o nieruchomościach	mgr inż. Zenon Marczuk	18-10-2025	08:55	17:55	09:00	Tak
3 z 57 Gospodarka nieruchomościami	mgr inż. Zenon Marczuk	19-10-2025	08:55	16:05	07:10	Tak
4 z 57 Podstawy prawa zobowiązań	mgr inż. Wojciech Pastwa	25-10-2025	08:55	14:15	05:20	Nie
5 z 57 Zamówienia publiczne	mgr inż. Wojciech Pastwa	25-10-2025	14:25	16:05	01:40	Nie

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
6 z 57 Podstawy prawa i postępowania administracyjnego	dr Dorota Benduch	26-10-2025	08:55	12:25	03:30	Nie
7 z 57 Ochrona danych osobowych	dr Dorota Benduch	26-10-2025	12:35	14:15	01:40	Nie
8 z 57 Część ogólna prawa cywilnego	mgr inż. Janusz Sęk	15-11-2025	08:55	14:15	05:20	Tak
9 z 57 Podstawy prawa rzeczowego	mgr inż. Janusz Sęk	15-11-2025	14:25	16:05	01:40	Tak
10 z 57 Podstawy prawa rzeczowego	mgr inż. Janusz Sęk	16-11-2025	08:55	16:05	07:10	Tak
11 z 57 Gospodarka nieruchomościami	dr Adam Polko	22-11-2025	08:55	16:05	07:10	Nie
12 z 57 Gospodarka mieszkaniowa	dr Radosław Cyran	23-11-2025	08:55	14:15	05:20	Nie
13 z 57 Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	dr Radosław Cyran	29-11-2025	08:55	13:20	04:25	Tak
14 z 57 Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	dr Adam Polko	29-11-2025	13:30	17:55	04:25	Tak

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
15 z 57 Podstawy ekonomii	dr hab. Monika Foltyn-Zarychta, prof. UE	30-11-2025	08:55	14:15	05:20	Nie
16 z 57 Gospodarka przestrzenna	mgr inż. Jerzy Jurgielewicz	06-12-2025	08:55	16:05	07:10	Tak
17 z 57 Systemy geoinformacyjne	mgr inż. Jerzy Jurgielewicz	07-12-2025	08:55	12:25	03:30	Tak
18 z 57 Podstawy matematyki finansowej	dr hab. Krystian Pera	13-12-2025	08:55	16:05	07:10	Tak
19 z 57 Gospodarka gruntami rolnymi, leśnymi i gruntami pod wodami	mgr inż. Dorota Jędrzejczyk	14-12-2025	08:55	14:15	05:20	Nie
20 z 57 Podstawy statystyki i ekonometrii	Rafał Buła	10-01-2026	08:55	12:25	03:30	Tak
21 z 57 Podstawy statystyki i ekonometrii	Rafał Buła	10-01-2026	12:35	16:05	03:30	Tak
22 z 57 Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji	dr hab. Krystian Pera	11-01-2026	08:55	16:05	07:10	Tak
23 z 57 Elementy finansów i bankowości	dr hab. Krystian Pera	17-01-2026	08:55	12:25	03:30	Tak
24 z 57 Elementy rachunkowości	dr inż. Aleksandra Sulik-Górecka	17-01-2026	12:35	16:05	03:30	Tak

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
25 z 57 Uwarunkowania prawne i techniczne funkcjonowania obiektów budowlanych	mgr Joanna Majewska-Lenarcik	24-01-2026	08:55	16:05	07:10	Nie
26 z 57 Przegląd technologii w budownictwie	mgr Joanna Majewska-Lenarcik	25-01-2026	08:55	16:05	07:10	Nie
27 z 57 Proces inwestycyjny w budownictwie	mgr inż. Wojciech Pastwa	31-01-2026	08:55	14:15	05:20	Tak
28 z 57 Ocena stanu technicznego budynków	mgr Joanna Majewska-Lenarcik	01-02-2026	08:55	12:25	03:30	Tak
29 z 57 Podstawy kosztorysowania	mgr inż. Adam Kościsz	01-02-2026	12:35	16:05	03:30	Tak
30 z 57 System prawny rzeczoznawstwa majątkowego	mgr inż. Wojciech Pastwa	07-03-2026	08:55	14:15	05:20	Tak
31 z 57 Zasady dobrej praktyki	mgr inż. Wojciech Pastwa	07-03-2026	14:25	16:05	01:40	Tak
32 z 57 Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości i 6	mgr inż. Wojciech Pastwa	08-03-2026	08:55	14:15	05:20	Tak
33 z 57 Wartość nieruchomości i jako podstawa wyceny	prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak	21-03-2026	08:55	14:15	05:20	Nie

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
34 z 57 Koncepcje wyceny nieruchomości i na świecie	prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak	21-03-2026	14:25	16:05	01:40	Nie
35 z 57 Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości i w Polsce	prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak	22-03-2026	08:55	16:05	07:10	Nie
36 z 57 Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości i w Polsce	mgr Bernadeta Buchalik	11-04-2026	08:55	16:05	07:10	Tak
37 z 57 Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości i w Polsce	mgr inż. Adam Kościsz	12-04-2026	08:55	17:55	09:00	Tak
38 z 57 Wycena nieruchomości i do celów szczególnych i wycena nieruchomości i specjalnych	mgr inż. Adam Kościsz	25-04-2026	08:55	14:15	05:20	Tak
39 z 57 Podstawy wyceny przedsiębiorstw	dr Adam Polko	26-04-2026	08:55	10:35	01:40	Nie
40 z 57 Podstawy powszechnej taksacji nieruchomości i	dr Adam Polko	26-04-2026	10:45	12:25	01:40	Nie

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
41 z 57 Seminarium pracy końcowej	mgr inż. Wojciech Pastwa	09-05-2026	08:55	13:20	04:25	Tak
42 z 57 Rola rzeczoznawcy majątkowego w doradztwie na rynku nieruchomości	mgr inż. Wojciech Pastwa	09-05-2026	13:30	17:00	03:30	Tak
43 z 57 Wycena nieruchomości i do celów szczególnych i wycena nieruchomości i specjalnych	mgr inż. Zenon Marczuk	10-05-2026	08:55	13:20	04:25	Tak
44 z 57 Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością	mgr inż. Jerzy Jurgielewicz	10-05-2026	13:30	17:00	03:30	Tak
45 z 57 Test z modułu 4 (I)	dr Adam Polko	16-05-2026	08:15	08:45	00:30	Tak
46 z 57 Wycena nieruchomości i do celów szczególnych i wycena nieruchomości i specjalnych	mgr inż. Zenon Marczuk	16-05-2026	08:55	17:00	08:05	Tak
47 z 57 Seminarium pracy końcowej	mgr inż. Zenon Marczuk	16-05-2026	17:10	17:55	00:45	Tak
48 z 57 Seminarium pracy końcowej	mgr inż. Zenon Marczuk	17-05-2026	08:55	12:25	03:30	Tak

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
49 z 57 Wycena nieruchomości i do celów szczególnych i wycena nieruchomości i specjalnych	mgr Tomasz Marchewka	17-05-2026	12:35	16:05	03:30	Tak
50 z 57 Test z modułu 4(II)	dr Adam Polko	30-05-2026	08:15	08:45	00:30	Tak
51 z 57 Wycena praw rzeczowych, w tym ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązań umownych	mgr Bernadeta Buchalik	30-05-2026	08:55	13:20	04:25	Tak
52 z 57 Wycena praw rzeczowych, w tym ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązań umownych	mgr inż. Adam Kościsz	30-05-2026	13:30	17:55	04:25	Tak
53 z 57 Wycena nieruchomości i zurbanizowanych	mgr inż. Wojciech Kosek	13-06-2026	08:55	15:10	06:15	Tak
54 z 57 Wycena nieruchomości i zurbanizowanych	mgr inż. Adam Kościsz	14-06-2026	08:55	15:10	06:15	Tak

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin	Forma stacjonarna
55 z 57 Wycena nieruchomości i rolnych, upraw sadowniczych i roślin ozdobnych i gruntów pod wodami	mgr inż. Wojciech Pastwa	27-06-2026	08:55	16:05	07:10	Tak
56 z 57 Wycena nieruchomości i leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych	mgr inż. Janusz Sęk	28-06-2026	08:55	14:15	05:20	Tak
57 z 57 Test z modułu 4 (III)	dr Adam Polko	28-06-2026	14:25	14:55	00:30	Tak

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	6 100,00 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	6 100,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	21,03 PLN
Koszt osobogodziny netto	21,03 PLN

Prowadzący

Liczba prowadzących: 19



1 z 19

dr Radosław Cyran

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Badań Strategicznych i Regionalnych, kierownik studiów podyplomowych „Rzecznawca Majątkowy”, ekspert z zakresu

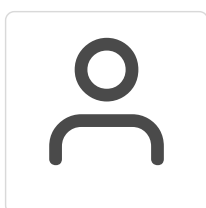
polityki mieszkaniowej, członek Rady Naukowej czasopisma „Nieruchomość” wydawanego przez Śląskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki ekonomicznych podstaw rynku nieruchomości oraz gospodarki mieszkaniowej. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



2 z 19

dr Adam Polko

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Gospodarki Przestrzennej i Środowiskowej, kierownik studiów podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy”, ekspert zakresu gospodarki i wyceny nieruchomości, członek Rady Naukowej czasopisma „Nieruchomość” wydawanego przez Śląskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki gospodarki nieruchomościami, ekonomicznych podstaw rynku nieruchomości oraz powszechnej taksacji nieruchomości. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



3 z 19

dr hab. Monika Foltyn-Zarychta, prof. UE

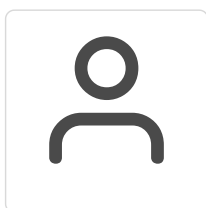
Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, kierownik Katedry Inwestycji, specjalista z zakresu oceny efektywności inwestycji rzeczowych i finansowych, analizy kosztów-korzyści oraz wyceny dóbr nierynkowych, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki podstaw ekonomii. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



4 z 19

dr hab. Krystian Pera

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, wieloletni kierownik Katedry Inwestycji, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki oceny ekonomicznej efektywności inwestycji, podstaw matematyki finansowej oraz elementów finansów i bankowości. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



5 z 19

dr hab. Jan Acedański, prof. UE

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, kierownik Katedry Metod Statystyczno-Matematycznych w Ekonomii, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki statystyki i ekonometrii. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



6 z 19

prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak

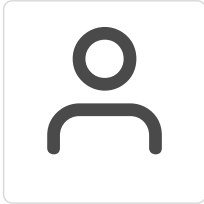
Wieloletni kierownik Katedry Inwestycji i Nieruchomości na Uniwersytecie Łódzkim, autorka wielu monografii naukowych z zakresu ekonomicznego wymiaru nieruchomości oraz wyceny nieruchomości, członek komisji ds. nadawania uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego, przewodnicząca Rady Programowej Towarzystwa Naukowego Nieruchomości, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki wartości nieruchomości jako podstawy wyceny, metodyki wyceny oraz koncepcji wyceny nieruchomości na świecie. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



7 z 19

mgr Joanna Majewska-Lenarcik

Rzeczoznawca Majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 7720, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, właściciel Centrum Wycen i Ekspertyz, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wyceny przedsiębiorstw. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



8 z 19

mgr inż. Wojciech Pastwa

mgr inż. Wojciech Pastwa

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 4564, członek Rady i skarbnik Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, pełnomocnik ds. praktyk zawodowych, właściciel kancelarii Rzeczoznawcy Majątkowego, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wprowadzenia do problematyki wyceny, systemu prawnego rzeczoznawstwa majątkowego, zasad dobrych praktyk, roli rzeczoznawcy majątkowego w doradztwie na rynku nieruchomości, seminarium, promotor prac końcowych na studiach podyplomowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



9 z 19

dr Dorota Benduch

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Transformacji Energetycznej, ekspert z zakresu transformacji energetycznej, sprawiedliwej transformacji, prawa gospodarczego i handlowego oraz ekonomicznej analizy prawa, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki prawa i postępowania administracyjnego oraz ochrony danych osobowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



10 z 19

mgr inż. Jerzy Jurgielewicz

mgr inż. Jerzy Jurgielewicz

Rzeczoznawca Majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 1020, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, zastępca przewodniczącego Zarządu Oddziału w Częstochowie, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wyceny maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



11 z 19

Rafał Buła

Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Inwestycji, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki statystyki i ekonometrii. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



12 z 19

dr inż. Aleksandra Sulik-Górecka

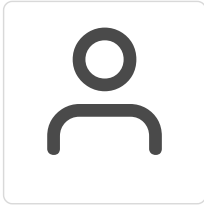
Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach w Katedrze Rachunkowości, autorka wielu publikacji naukowych z zakresu rachunkowości, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki rachunkowości. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



13 z 19

mgr inż. Zenon Marczuk

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 2015, członek komisji ds. nadawania uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego, wieloletni zastępca naczelnika Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miasta Częstochowa, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca majątkowy” z tematyki gospodarki nieruchomościami, źródeł informacji o nieruchomościach, wyceny nieruchomości do celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych, seminarium, promotor prac końcowy na studiach podyplomowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



14 z 19

mgr inż. Janusz Sęk

Rzeczoznawca Majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 1696, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wyceny nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat



15 z 19

mgr inż. Adam Kościsz

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 4417, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, partner biznesowy spółki Sigma Capital, biegły sądowy, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki metodyki wyceny, wyceny nieruchomości zurbanizowanych oraz wyceny nieruchomości do celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych, promotor prac końcowych na studiach podyplomowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



16 z 19

mgr inż. Dorota Jędrzejczyk

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 2455, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, partner biznesowy spółki Sigma Capital, biegły sądowy, posiadająca wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wyceny nieruchomości zurbanizowanych, wyceny nieruchomości rolnych, upraw sadowniczych i roślin ozdobnych i gruntów pod wodami oraz gospodarowania gruntami rolnymi, leśnymi i gruntami pod wodami. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



17 z 19

mgr Bernadeta Buchalik

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 1792, członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, biegły sądowy, partner spółki Sigma Capital, posiadająca wieloletnie doświadczenia zawodowe w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki metodyki wyceny oraz wyceny ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązań umownych, promotor prac końcowych na studiach podyplomowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



18 z 19

mgr inż. Wojciech Kosek

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 2542, prezes Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na

studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wyceny nieruchomości zurbanizowanych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.



19 z 19

mgr Tomasz Marchewka

Rzeczoznawca majątkowy, numer uprawnień zawodowych: 4680, członek Rady Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, przewodniczący Zarządu Oddziału w Częstochowie, właściciel Biura Usług Informatyczno-Majątkowych ToMar, posiadający wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć na studiach podyplomowych „Rzeczoznawca Majątkowy” z tematyki wycena nieruchomości do celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych, promotor prac końcowych na studiach podyplomowych. Doświadczenie zawodowe zdobyte nie wcześniej niż 5 lat.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Materiały dydaktyczne:

skrypty, konspekty, prezentacje, pliki dokumentów przygotowanych w dowolnych formach

przekazywane są uczestnikom w formie elektronicznej.

Warunki uczestnictwa

Warunkiem przyjęcia na studia jest ukończenie studiów I, II stopnia lub jednolitych studiów magisterskich.

Informacje dodatkowe

1. **CENA STUDIÓW MOŻE ULEC ZMIANIE** na podstawie Zarządzenia Rektora 62/2025 (z późn. zm.)
2. **ZWOLNIENIE Z PODATKU VAT** ustawa z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (z późn. zm.) art. 43 ust.1 pkt 26 lit. B
3. Kadra naukowo-dydaktyczna obejmuje więcej osób prowadzących zajęcia niż jest zamieszczonych w karcie usługi.
4. **Oprócz rejestracji w BUR należy zarejestrować się w systemie internetowej rekrutacji IRK2 Uczelni.**
5. **Termin rejestracji w systemie IRK2 Uczelni upływa dnia 15.10.2025r.**
6. Godziny rozpoczęcia zajęć oraz ich zakończenia zostały podane w harmonogramie jako godziny dyspozycyjności uczestnika (wraz z przerwami). Liczba godzin usługi jest podana w godzinach dydaktycznych.
7. Szczegółowy harmonogram wraz z salami oraz wszelkie informacje dostępne na stronie (<https://www.ue.katowice.pl/studia-podyplomowe/obsługa-słuchaczy/harmonogramy-zjazdow.html>)
8. W przypadku wyczerpania liczby miejsc, nie przyjmujemy zgłoszeń.
9. **Brak możliwości rozliczania się za pośrednictwem Bonów Rozwojowych.**

Warunki techniczne

Do wszystkich zajęć niezbędny jest komputer lub inne urządzenie ze stałym łączem internetowym. Zajęcia prowadzone są na platformie e-learningowa G Suite - Google Classroom, Google Meet. Logowanie możliwe jest tylko z adresów w domenie edu.uekat.pl (uczestnicy). Każdy uczestnik studiów podyplomowych otrzymuje indywidualne konto w usłudze Google Apps. Sygnały wychodzące od uczestnika we wszystkich sytuacjach muszą spełniać wymagania przepustowości 3,2 mbps. Sygnały przychodzące zależą od liczby uczestników: 4,0 Mb/s przy 10 uczestnikach.

Adres

ul. 1 Maja 50
40-287 Katowice
woj. śląskie

Sale dydaktyczne zlokalizowane na terenie kampusu Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach
<https://www.ue.katowice.pl/uczelnia/kampus/budynki.html>

Zajęcia w formie stacjonarnej odbywają się:

Budynek N

ul. ks. bpa St. Adamskiego 7
40-069 Katowice

Szczegółowy harmonogram wraz z salami oraz wszelkie informacje dostępne na stronie
(<https://www.ue.katowice.pl/studia-podyplomowe/obsługa-słuchaczy/harmonogramy-zjazdów.html>)

Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Wi-fi
- Część sal posiada udogodnienia dla osób niepełnosprawnych, klimatyzację, dostęp do komputerów.

Kontakt



MAGDALENA GOGOLIŃSKA

E-mail magdalena.gogolinska@ue.katowice.pl

Telefon (+48) 322 577 769