



Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce - warsztaty szkoleniowe.

Numer usługi 2024/08/05/8282/2250991

2 201,70 PLN brutto

1 790,00 PLN netto

137,61 PLN brutto/h

111,88 PLN netto/h

Centrum Organizacji

Szkoleń i

Konferencji SEMPER

Magdalena

Wolniewicz-Kesaria



📍 Warszawa / stacjonarna

🏠 Usługa szkoleniowa

🕒 16 h

📅 03.10.2024 do 04.10.2024

Informacje podstawowe

Kategoria	Finanse i bankowość / Inwestycje
Sposób dofinansowania	wsparcie dla osób indywidualnych wsparcie dla pracodawców i ich pracowników
Grupa docelowa usługi	<ul style="list-style-type: none">• osoby nadzorujące bądź realizujące procesy i projekty inwestycyjno-budowlane,• kierownicy projektów oraz osoby pragnące poszerzyć wiedzę z zakresu opłacalności, rozliczeń oraz prowadzenia inwestycji,• wykonawcy realizujący projekty inwestycyjno-budowlane,• pracownicy administracji odpowiedzialni za inwestycje,• członkowie zespołów projektowych,• pracownicy rozpoczynający prace bądź przygotowujący się do pracy w zespole zarządzania projektami.
Minimalna liczba uczestników	5
Maksymalna liczba uczestników	15
Data zakończenia rekrutacji	02-10-2024
Forma prowadzenia usługi	stacjonarna
Liczba godzin usługi	16
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	Znak Jakości TGLS Quality Alliance

Cel

Cel edukacyjny

Celem szkolenia jest przekazanie praktycznej wiedzy, popartej przykładami, z zakresu:

- prawidłowej oceny opłacalności projektu inwestycyjnego,
- analizy i dostosowania struktury organizacji do planowanych i realizowanych inwestycji,
- części ekonomicznej procesu inwestycyjnego,
- zarządzania projektami inwestycyjno-budowlanymi w organizacji,
- umiejętności planowania projektu oraz wykorzystania odpowiednich narzędzi,
- właściwego nadzorowania oraz weryfikacji postępów prac w projekcie,

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Kompetencje społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none">- ocenia jak odpowiednio reagować w różnych sytuacjach związanych z wykonywanym zawodem- identyfikuje własny styl uczenia się i wybiera sposoby dalszego kształcenia,- określa znaczenie komunikacji interpersonalnej oraz potrafi prawidłowo identyfikować i rozstrzygać dylematy związane z wykonywaniem zawodu.	<ul style="list-style-type: none">- Umiejętność dostosowania reakcji do różnorodnych kontekstów zawodowych- Wybór adekwatnych metod do dalszego kształcenia.	Wywiad swobodny

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

Otrzymane zaświadczenie po ukończonym szkoleniu zawiera szczegółowe informacje dotyczące osiągniętych efektów edukacyjnych przez uczestnika.

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

Nabyta wiedza poddawana jest ocenie poprzez kończącą zajęcia dyskusję trenera z uczestnikami, bazującą na ściśle określonych kryteriach weryfikacji

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielanie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

Świadectwo potwierdza, że proces walidacji jest niezależny od etapu szkolenia, a obiektywność trenerów przeprowadzających walidację jest zagwarantowana.

Program

1. Wprowadzenie:

- Pojęcia z zakresu zarządzania projektami inwestycyjnymi i ich związek z procesem budowlanym,
- Charakterystyka i definicja projektu i klasyfikacja i rodzaje projektów; przykłady.
- Źródła sukcesów i porażek projektów
- Kluczowe osoby i kompetencje w zespole zarządzania projektami,

2. Cykl życia projektu oraz fazy realizacji procesu budowlanego.

3. Standardy stosowane przy realizacji projektu:

- Karta Projektu / Dokument Inicjujący Projekt,
- Karta Zmian / procedura wprowadzania zmian - przyczyny i możliwości wprowadzenia zmian,
- Harmonogram realizacji inwestycji,
- Weryfikacja postępu prac, wykorzystanie modeli 3D oraz BIM.

4. Zarządzanie ryzykiem i zmianą, efektywność i straty – wpływ na ocenę opłacalności:

- Definicja i przykłady,
- Studium przypadku,
- Kompletna analiza SWOT/TOWS,
- Analiza wrażliwości.

5. Analiza opłacalności inwestycji:

- Strumienie pieniężne,
- Proste metody opłacalności inwestycji (okres zwrotu, stopa zwrotu),
- Dynamiczne metody oceny opłacalności inwestycji (zdyskontowany okres spłaty, wartość zaktualizowana netto, wewnętrzna stopa zwrotu, wskaźnik rentowności).

6. Analiza wielkości, planów i założeń finansowych procesów inwestycyjnych:

- Projekt inwestycyjny w strukturze organizacji (plany finansowe, koszty, bilanse, przepływy),
- Dostosowanie struktury organizacji do specyfiki i ilości realizowanych wielobranżowych kontraktów,
- Miejsce konkretnego procesu inwestycyjnego w organizacji.

7. Weryfikacja rentowności i płynności inwestycji – podsumowanie.

8. Analiza zapisów umów o prace projektowe oraz roboty budowlane:

- Nieprawidłowości i błędy popełnione w odczytaniu warunków kontraktu i ich skutki,
- Omówienie istotnych zapisów,
- Możliwości zastosowania i wykorzystania standardów FIDIC.

9. Dyskusja oraz sesja pytań.

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 2

Przedmiot / temat zajęć	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce	Trener SEMPER	03-10-2024	10:00	18:00	08:00
2 z 2 Ocena opłacalności projektów inwestycyjnych w praktyce	Trener SEMPER	04-10-2024	09:00	17:00	08:00

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	2 201,70 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	1 790,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	137,61 PLN
Koszt osobogodziny netto	111,88 PLN

Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

Trener SEMPER

Ekspert Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Materiały dydaktyczne:

Standardowo zestaw materiałów szkoleniowych obejmuje:

- autorski podręcznik Uczestnika szkolenia,
- materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- certyfikat potwierdzający ukończenie szkolenia

Warunki uczestnictwa

ZGŁOSZENIE NA USŁUGĘ

Rezerwacji miejsca szkoleniowego można dokonać za pośrednictwem BUR.

Informacje dodatkowe

Materiały dydaktyczne:

Standardowo zestaw materiałów szkoleniowych obejmuje:

- autorski podręcznik Uczestnika szkolenia,
- materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- dyplom potwierdzający ukończenie szkolenia
- konsultacje poszkoleniowe
- każdy z Uczestników otrzyma indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Cena szkolenia nie obejmuje noclegu.

Adres

ul. Towarowa 34/A
00-001 Warszawa
woj. mazowieckie

W szczególnych przypadkach Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca szkolenia na obiekt o tym samym lub wyższym standardzie i nie stanowi to zmiany warunków umowy.

Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Klimatyzacja
- Wi-fi
- Udogodnienia dla osób ze szczególnymi potrzebami

Kontakt



Angelika Poznańska

E-mail info@szkolenia-semper.pl

Telefon (+48) 570 590 060