



Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych? Skuteczna ich identyfikacja i działania naprawcze. Warsztaty szkoleniowe. Certyfikowane szkolenie

1 537,50 PLN brutto
1 250,00 PLN netto
128,13 PLN brutto/h
104,17 PLN netto/h

Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER
Magdalena
Wolniewicz-Kesaria

Numer usługi 2024/08/01/8282/2247549

📍 zdalna w czasie rzeczywistym

🏠 Usługa szkoleniowa

🕒 12 h

📅 07.10.2024 do 08.10.2024



Informacje podstawowe

| | |
|--|---|
| Kategoria | Prawo i administracja / Prawo budowlane |
| Sposób dofinansowania | wsparcie dla osób indywidualnych wsparcie dla pracodawców i ich pracowników |
| Grupa docelowa usługi | <ol style="list-style-type: none">1. Inwestorzy i deweloperzy, którzy planują lub realizują inwestycje budowlane.2. Zarządcy nieruchomości odpowiedzialni za utrzymanie i eksploatację obiektów budowlanych.3. Architekci, projektanci i inżynierowie zajmujący się projektowaniem i nadzorem inwestycji budowlanych.4. Wykonawcy i podwykonawcy prac budowlanych.5. Osoby odpowiedzialne za nadzór i kontrolę inwestycji, takie jak inspektorzy budowlani czy kierownicy budowy.6. Wszystkie osoby zainteresowane omawianą podczas warsztatów tematyką. |
| Minimalna liczba uczestników | 2 |
| Maksymalna liczba uczestników | 15 |
| Data zakończenia rekrutacji | 06-10-2024 |
| Forma prowadzenia usługi | zdalna w czasie rzeczywistym |
| Liczba godzin usługi | 12 |
| Podstawa uzyskania wpisu do BUR | Znak Jakości TGLS Quality Alliance |

Cel

Cel edukacyjny

- Zapewnienie uczestnikom szkolenia wiedzy i umiejętności niezbędnych do unikania nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych.
- Podniesienie świadomości o potencjalnych zagrożeniach i ryzykach związanych z inwestycjami budowlanymi.
- Przedstawienie praktycznych metod i narzędzi służących do identyfikacji i eliminacji nieprawidłowości w procesie realizacji inwestycji.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

| Efekty uczenia się | Kryteria weryfikacji | Metoda walidacji |
|--|---|------------------|
| <p>Kompetencje społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none">- ocenia jak odpowiednio reagować w różnych sytuacjach związanych z wykonywanym zawodem- identyfikuje własny styl uczenia się i wybiera sposoby dalszego kształcenia,- określa znaczenie komunikacji interpersonalnej oraz potrafi prawidłowo identyfikować i rozstrzygać dylematy związane z wykonywaniem zawodu. | <ul style="list-style-type: none">- Umiejętność dostosowania reakcji do różnorodnych kontekstów zawodowych- Wybór adekwatnych metod do dalszego kształcenia. | Wywiad swobodny |

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

Otrzymane zaświadczenie po ukończonym szkoleniu zawiera szczegółowe informacje dotyczące osiągniętych efektów edukacyjnych przez uczestnika.

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

Nabyta wiedza poddawana jest ocenie poprzez kończącą zajęcia dyskusję trenera z uczestnikami, bazującą na ściśle określonych kryteriach weryfikacji.

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

Świadectwo potwierdza, że proces walidacji jest niezależny od etapu szkolenia, a obiektywność trenerów przeprowadzających walidację jest zagwarantowana.

Program

I. Wprowadzenie do tematyki nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych

- A. Definicja i klasyfikacja nieprawidłowości
- B. Czynniki ryzyka i potencjalne konsekwencje nieprawidłowości

II. Analiza i ocena ryzyka

- A. Identyfikacja potencjalnych zagrożeń i ryzyk związanych z inwestycjami budowlanymi
- B. Metody oceny ryzyka i szacowania skutków nieprawidłowości

III. Zapobieganie nieprawidłowościom

- A. Planowanie inwestycji i budżetowanie jako narzędzia minimalizacji ryzyka
- B. Procedury kontrolne i nadzór jako środki zapobiegawcze
- C. Zapewnienie odpowiednich warunków kontraktowych i umownych

IV. Identyfikacja nieprawidłowości i działania naprawcze

- A. Monitorowanie postępu prac i wykrywanie nieprawidłowości
- B. Metody identyfikacji problemów jakościowych i technicznych
- C. Sposoby reagowania na nieprawidłowości i wprowadzania działań naprawczych

V. Komunikacja i współpraca

- A. Istotność efektywnej komunikacji w unikaniu nieprawidłowości
- B. Współpraca między uczestnikami inwestycji budowlanej w celu minimalizacji ryzyka

VI. Studia przypadków

- A. Analiza konkretnych sytuacji związanych z nieprawidłowościami w realizacji inwestycji budowlanych
- B. Omówienie rozwiązań i lekcji wyniesionych z tych przypadków

VII. Podsumowanie i wnioski

- A. Analiza głównych wniosków i rekomendacji dotyczących unikania nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych
- B. Podkreślenie znaczenia wdrożenia odpowiednich procedur i praktyk dla sukcesu inwestycji.

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 2

| Przedmiot / temat zajęć | Prowadzący | Data realizacji zajęć | Godzina rozpoczęcia | Godzina zakończenia | Liczba godzin |
|---|---------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 1 z 2 Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych | Trener SEMPER | 07-10-2024 | 09:00 | 15:00 | 06:00 |
| 2 z 2 Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych | Trener SEMPER | 08-10-2024 | 09:00 | 15:00 | 06:00 |

Cennik

Cennik

| Rodzaj ceny | Cena |
|---|--------------|
| Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto | 1 537,50 PLN |
| Koszt przypadający na 1 uczestnika netto | 1 250,00 PLN |
| Koszt osobogodziny brutto | 128,13 PLN |
| Koszt osobogodziny netto | 104,17 PLN |

Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

Trener SEMPER

To doświadczony trener z zakresu Prawa Budowlanego mający ponad 15 lat praktyki.

Doświadczenie zawodowe:

Partner w Kancelarii Prawnej - Specjalizacja w prawie budowlanym (obecnie)

Doradztwo prawne w zakresie uzyskiwania pozwoleń budowlanych oraz interpretacji przepisów budowlanych.

Reprezentowanie klientów przed sądami administracyjnymi w sprawach dotyczących konfliktów związanych z inwestycjami budowlanymi.

Wykładowca na Kursach Prawa Budowlanego, Uniwersytet (od 2010 roku)

Ekspert ds. Prawnych w firmie deweloperskiej (2005-2010)

Analiza umów deweloperskich oraz przygotowanie dokumentacji prawnej związanej z inwestycjami mieszkaniowymi.

Nadzór nad procesami prawno-budowlanymi związanymi z realizacją projektów deweloperskich.

Znakomita zdolność przekazywania skomplikowanych kwestii prawnych w przystępny sposób.

Doskonałe umiejętności interpersonalne w pracy z różnorodnymi grupami uczestników.

Ekspert jest gwarancją kompetentnego, praktycznego i wciągającego szkolenia z zakresu prawa budowlanego, która wzbogaci uczestników wiedzą prawną oraz umiejętnościami niezbędnymi do skutecznego funkcjonowania w branży budowlanej.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu

- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Warunki uczestnictwa

ZGŁOSZENIE NA USŁUGĘ

Rezerwacji miejsca szkoleniowego można dokonać za pośrednictwem BUR.

Informacje dodatkowe

- wygodna forma szkolenia - wystarczy dostęp do urządzenia z Internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i ulubiony fotel
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników
- bierzesz udział w pełnowartościowym szkoleniu - Trener prowadzi zajęcia "na żywo" - widzisz go i słyszysz
- pokaz prezentacji, ankiet i ćwiczeń widzisz na ekranie swojego komputera w czasie rzeczywistym.
- podczas szkolenia Trener aktywizuje uczestników zadając pytania, na które można odpowiedzieć w czasie rzeczywistym
- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Warunki techniczne

Wymagania techniczne:

- Platforma /rodzaj komunikatora, za pośrednictwem którego prowadzona będzie usługa - Platforma Zoom (<https://zoom-video.pl/>)

Wymagania sprzętowe:

- Minimalne wymagania sprzętowe, jakie musi spełniać komputer Uczestnika lub inne urządzenie do zdalnej komunikacji - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu
- Minimalne wymagania dotyczące parametrów łącza sieciowego, jakim musi dysponować Uczestnik - minimalna prędkość łącza: 512 KB/sek
- Niezbędne oprogramowanie umożliwiające Uczestnikom dostęp do prezentowanych treści i materiałów - komputer, laptop lub inne urządzenie z dostępem do internetu. Nie ma potrzeby instalowania specjalnego oprogramowania.
- Okres ważności linku umożliwiającego uczestnictwo w spotkaniu on-line - od momentu rozpoczęcia szkolenia do momentu zakończenia szkolenia
- Potrzebna jest zainstalowana najbardziej aktualna oficjalna wersja jednej z przeglądarek: Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Edge lub Opera. Procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy); 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej); System operacyjny taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS. Łącze internetowe o minimalnej przepustowości do zapewnienia transmisji dźwięku 512Kb/s, zalecane min. 2 Mb/s oraz min. 1 Mb/s do zapewnienia transmisji łącznie dźwięku i wizji, zalecane min. 2,5 Mb/s.

Kontakt



Angelika Poznańska

E-mail info@szkolenia-semper.pl

Telefon (+48) 570 590 060