



Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych? Skuteczna ich identyfikacja i działania naprawcze. Warsztaty szkoleniowe.

Numer usługi 2024/08/01/8282/2247503

1 660,50 PLN brutto

1 350,00 PLN netto

103,78 PLN brutto/h

84,38 PLN netto/h

Centrum Organizacji

Szkoleń i

Konferencji SEMPER

Magdalena

Wolniewicz-Kesaria



📍 Warszawa / stacjonarna

🏠 Usługa szkoleniowa

🕒 16 h

📅 07.10.2024 do 08.10.2024

Informacje podstawowe

| | |
|--|--|
| Kategoria | Prawo i administracja / Prawo budowlane |
| Sposób dofinansowania | wsparcie dla osób indywidualnych wsparcie dla pracodawców i ich pracowników |
| Grupa docelowa usługi | Do udziału w szkoleniu szczególnie zachęcamy: <ol style="list-style-type: none">1. Inwestorzy i deweloperzy, którzy planują lub realizują inwestycje budowlane.2. Zarządcy nieruchomości odpowiedzialni za utrzymanie i eksploatację obiektów budowlanych.3. Architekci, projektanci i inżynierowie zajmujący się projektowaniem i nadzorem inwestycji budowlanych.4. Wykonawcy i podwykonawcy prac budowlanych.5. Osoby odpowiedzialne za nadzór i kontrolę inwestycji, takie jak inspektorzy budowlani czy kierownicy budowy.6. Wszystkie osoby zainteresowane omawianą podczas warsztatów tematyką. |
| Minimalna liczba uczestników | 5 |
| Maksymalna liczba uczestników | 15 |
| Data zakończenia rekrutacji | 06-10-2024 |
| Forma prowadzenia usługi | stacjonarna |
| Liczba godzin usługi | 16 |
| Podstawa uzyskania wpisu do BUR | Znak Jakości TGLS Quality Alliance |

Cel

Cel edukacyjny

- Zapewnienie uczestnikom szkolenia wiedzy i umiejętności niezbędnych do unikania nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych.
- Podniesienie świadomości o potencjalnych zagrożeniach i ryzykach związanych z inwestycjami budowlanymi.
- Przedstawienie praktycznych metod i narzędzi służących do identyfikacji i eliminacji nieprawidłowości w procesie realizacji inwestycji.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

| Efekty uczenia się | Kryteria weryfikacji | Metoda walidacji |
|--|---|------------------|
| <p>Kompetencje społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none">- ocenia jak odpowiednio reagować w różnych sytuacjach związanych z wykonywanym zawodem- identyfikuje własny styl uczenia się i wybiera sposoby dalszego kształcenia,- określa znaczenie komunikacji interpersonalnej oraz potrafi prawidłowo identyfikować i rozstrzygać dylematy związane z wykonywaniem zawodu. | <ul style="list-style-type: none">- Umiejętność dostosowania reakcji do różnorodnych kontekstów zawodowych- Wybór adekwatnych metod do dalszego kształcenia. | Wywiad swobodny |

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

Otrzymane zaświadczenie po ukończonym szkoleniu zawiera szczegółowe informacje dotyczące osiągniętych efektów edukacyjnych przez uczestnika.

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

Nabyta wiedza poddawana jest ocenie poprzez kończącą zajęcia dyskusję trenera z uczestnikami, bazującą na ściśle określonych kryteriach weryfikacji.

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

Świadectwo potwierdza, że proces walidacji jest niezależny od etapu szkolenia, a obiektywność trenerów przeprowadzających walidację jest zagwarantowana.

Program

I. Wprowadzenie do tematyki nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych

- A. Definicja i klasyfikacja nieprawidłowości
- B. Czynniki ryzyka i potencjalne konsekwencje nieprawidłowości

II. Analiza i ocena ryzyka

- A. Identyfikacja potencjalnych zagrożeń i ryzyk związanych z inwestycjami budowlanymi
- B. Metody oceny ryzyka i szacowania skutków nieprawidłowości

III. Zapobieganie nieprawidłowościom

- A. Planowanie inwestycji i budżetowanie jako narzędzia minimalizacji ryzyka
- B. Procedury kontrolne i nadzór jako środki zapobiegawcze
- C. Zapewnienie odpowiednich warunków kontraktowych i umownych

IV. Identyfikacja nieprawidłowości i działania naprawcze

- A. Monitorowanie postępu prac i wykrywanie nieprawidłowości
- B. Metody identyfikacji problemów jakościowych i technicznych
- C. Sposoby reagowania na nieprawidłowości i wprowadzania działań naprawczych

V. Komunikacja i współpraca

- A. Istotność efektywnej komunikacji w unikaniu nieprawidłowości
- B. Współpraca między uczestnikami inwestycji budowlanej w celu minimalizacji ryzyka

VI. Studia przypadków

- A. Analiza konkretnych sytuacji związanych z nieprawidłowościami w realizacji inwestycji budowlanych
- B. Omówienie rozwiązań i lekcji wyniesionych z tych przypadków

VII. Podsumowanie i wnioski

- A. Analiza głównych wniosków i rekomendacji dotyczących unikania nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych
- B. Podkreślenie znaczenia wdrożenia odpowiednich procedur i praktyk dla sukcesu inwestycji.

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 2

| Przedmiot / temat zajęć | Prowadzący | Data realizacji zajęć | Godzina rozpoczęcia | Godzina zakończenia | Liczba godzin |
|---|---------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 1 z 2 Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych | Trener SEMPER | 07-10-2024 | 10:00 | 18:00 | 08:00 |
| 2 z 2 Jak uniknąć nieprawidłowości w realizacji inwestycji budowlanych | Trener SEMPER | 08-10-2024 | 09:00 | 17:00 | 08:00 |

Cennik

Cennik

| Rodzaj ceny | Cena |
|---|--------------|
| Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto | 1 660,50 PLN |
| Koszt przypadający na 1 uczestnika netto | 1 350,00 PLN |
| Koszt osobogodziny brutto | 103,78 PLN |
| Koszt osobogodziny netto | 84,38 PLN |

Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

Trener SEMPER

To doświadczony trener z zakresu Prawa Budowlanego mający ponad 15 lat praktyki.

Doświadczenie zawodowe:

Partner w Kancelarii Prawnej - Specjalizacja w prawie budowlanym (obecnie)

Doradztwo prawne w zakresie uzyskiwania pozwoleń budowlanych oraz interpretacji przepisów budowlanych.

Reprezentowanie klientów przed sądami administracyjnymi w sprawach dotyczących konfliktów związanych z inwestycjami budowlanymi.

Wykładowca na Kursach Prawa Budowlanego, Uniwersytet (od 2010 roku)

Ekspert ds. Prawnych w firmie deweloperskiej (2005-2010)

Analiza umów deweloperskich oraz przygotowanie dokumentacji prawnej związanej z inwestycjami mieszkaniowymi.

Nadzór nad procesami prawno-budowlanymi związanymi z realizacją projektów deweloperskich.

Znakomita zdolność przekazywania skomplikowanych kwestii prawnych w przystępny sposób.

Doskonałe umiejętności interpersonalne w pracy z różnorodnymi grupami uczestników.

Ekspert jest gwarancją kompetentnego, praktycznego i wciągającego szkolenia z zakresu prawa budowlanego, która wzbogaci uczestników wiedzą prawną oraz umiejętnościami niezbędnymi do skutecznego funkcjonowania w branży budowlanej.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Materiały dydaktyczne [autorski podręcznik Uczestnika szkolenia, materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych]

Warunki uczestnictwa

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

Informacje dodatkowe

Materiały dydaktyczne:

Standardowo zestaw materiałów szkoleniowych obejmuje:

- autorski podręcznik Uczestnika szkolenia,
- materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- dyplom potwierdzający ukończenie szkolenia
- konsultacje poszkoleniowe
- każdy z Uczestników otrzyma indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte organizowane przez Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER

Adres

ul. Towarowa 123/A

00-001 Warszawa

woj. mazowieckie

W szczególnych przypadkach Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany hotelu, w którym odbędzie się szkolenie, na hotel o takim samym lub wyższym standardzie i nie stanowi to zmiany warunków umowy.

Wszelkie szczegóły organizacyjne przekazujemy Uczestnikom na 7 dni przed terminem szkolenia.

Udogodnienia w miejscu realizacji usługi

- Klimatyzacja
- Wi-fi
- Udogodnienia dla osób ze szczególnymi potrzebami

Kontakt



Angelika Poznańska

E-mail info@szkolenia-semper.pl

Telefon (+48) 570 590 060